

Neubau Villa kaufen Mallorca - Cala Romantica



07680 Cala Anguila - Cala Mendia

Details

externe Objnr	V-2895-4	Wohnfläche	150 m ²
Objektart	Haus	Nutzfläche	491 m ²
Objekttyp	Wohnanlage	Balkon/Terrasse Fläche	84 m ²
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Zimmer	5
Vermarktungsart	Kauf	Anzahl Schlafzimmer	4
Regionaler Zusatz	Manacor	Anzahl Badezimmer	4
Preis	745.000,00 €	Baujahr	2024
Stellplatzanzahl	2	Zustand	Erstbezug
Außen-Provision	Für den Käufer provisionsfrei!	Lage	Osten

Befeuerung	Luft/wasser	Etagenzahl	2
	Wärmepumpe, Elektro	Balkon/Terrasse	Ja
Heizungsart	Klima k/w	Distanz Palma	63 km
Stellplatzart	Privater PKW Stellplatz	Distanz Strand	0,5 km

Beschreibung

Neubau Erstbezug - Freistehende Villa in einer Wohnanlage an der Cala Romantica zu verkaufen.

Hier entstehen soeben 159 Doppelhaushälften und freistehende Villen in absoluter Süd Lage.

Diese Angebot ist für ein freistehendes Haus mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern.

Die Wohnanlage wird ausgestattet mit Geschäftsräumen, GYM, Privatkino, Gastrobar, Aussenpool, SPA und als absoluten Clou gibt es einen Shuttle Service zum und vom Strand in den Sommermonaten. Also ein rundum sorglos Paket um entspannt seinen Urlaub zu geniessen.

Sichern Sie sich schon jetzt die BESTEN EINHEITEN!

Es gibt Musterhäuser zu besichtigen. Die komplette Fertigstellung wird Anfang 2026 erfolgen.

Lage

Die Cala Romantica ist eine der schönsten Strände der Insel und wie der Name schon sagt, ist sie berühmt durch ihre romantische Aussicht. Der Strand ist von der Wohnanlage aus in 3 Minuten erreichbar. Porto Christo, Hafen, Tennisvereine, Tauchschulen, Einkaufszentren, Krankenhäuser etc. ist alles in 10 Minuten erreichbar. Zum Palma Flughafen benötigt man 55 Minuten.

Ausstattung Beschreibung

Klimaanlage k/w, Keramik Fliesenböden, Fenster / Doppelverglasung, Garten, Parkplatz
Diverse Upgrade Möglichkeiten wie Fotovoltaikanlagen, privater Pool, Pergola etc.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



kaufen Haus Pool



Musterhaus kaufen



Terrasse oben



kaufen Haus Mallorca



Showhaus kaufen



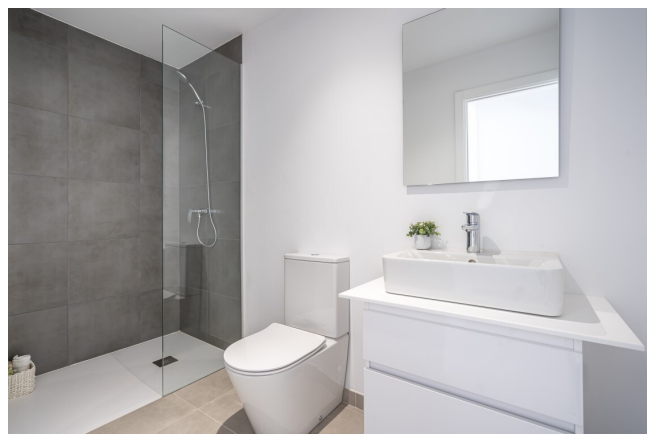
Musterhaus Mallorca



Neubau kaufen Mallorca



Haus Neubau



Neubau Wohnanlage



Erstbezug kaufen Mallorca



Erstbezug Wohnanlage



kaufen Mallorca



Cala Romantica kaufen