Grosse Gartenwohnung in Luxus Wohnanlage - zur Zeit vermietet



07181 Calvià / Sol de Mallorca

Details

externe Objnr	A-2859-pc
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Erdgeschoss
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Regionaler Zusatz	Sol de Mallorca
Preis	1.425.000,00 €
Außen-Provision	Für den Käufer provisionsfrei!
Wohnfläche	170 m^2
Nutzfläche	250 m^2
Anzahl Zimmer	5
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	3
Lage	Südwesten
Befeuerung	Gas, Elektro
Heizungsart	Zentralheizung, Klima k/w
Stellplatzart	Tiefgarage
Fahrstuhl	Personenaufzug

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

Beschreibung

Beim Betreten dieses hochwertigen Apartments efindet man sich in einem Wohn-/Essbereich mit direktem Zugang zum schönen privaten Garten (3 Seiten der Wohnung sind Garten) und zum beeindruckenden Lagunen Gemeinschaftspool und den Gemeinschaftsgärten. Die vom Boden bis zur Decke reichenden Glasschiebetüren haben eine Höhe von ca. 2,90 m und sorgen für viel Licht und einen atemberaubenden Blick auf den Garten.

Die Küche ist eine voll ausgestattete NEFF-Küche mit einem separaten Hauswirtschaftsraum . Von dort aus gelangt man in den Garten mit einer überdachten Terrasse und einem grossen Esstisch.

Dieses Eckapartment sorgt für Privatsphäre und verfügt über eine sehr große überdachte Terrasse und einen Garten, der von der Küche auf der Rückseite rundherum zum Wohnzimmer auf der Vorderseite führt.

Die Wohnung bietet 4 Schlafzimmern und 3 „Roca“-Badezimmern (2 davon en suite), alle mit Einbauschränken. Alle Schlafzimmer verfügen über große Glasschiebetüren, die zur Terrasse/Garten führen. Das Hauptschlafzimmer ist ebenfalls mit einer Hydro-Box-Whirlpool-Badewanne ausgestattet.

Weiterhin gehören 2 Tiefgaragenstellplätze mit zum Angebot (einer offen und ein zweiter mit Rolltor)

Lage

Ruhige Wohnanlage in Nähe ..Sol de Mallorca ist eine ruhig Urbanisation im Süd Westen der Insel zwischen Magalluf und El Toro direkt am Meer gelegen. In direkter Nähe befinden sich 4 wunderschöne Badebuchten. Die Dreifinger Bucht und die Cala Cap Falco. Palma ist in 15 Autominuten erreichbar und in unmittelbarer Nähe liegen genügend Freizeitmöglichkeiten und die Golfplätze von Santa Ponca.

Ausstattung Beschreibung

Die Wohnung verfügt über Klimaanlage, zentrale Gasheizung, Alarmanlage, elektrische Jalousien, Concierge sowie Tiefgaragenparkplatz und Lagerraum.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Luxus Wohnanlage



kaufen Sol de Mallorca



Wohnung kaufen Mallorca



for sale Majorca



Mallorca for sale flat



piso de lujo

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com



Luxus Wohnung



kaufen Mallorca

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com