

## Moderne Villa mit fantastischem Meerblick-VERKAUFT



07181 Calvià / Costa d'en Blanes

### Details

externe Objnr	V-2847-rh	Anzahl sep. WC	1
Objektart	Haus	Zustand	Neuwertig
Objektyp	Villa	Lage	Südwesten
Nutzungsart	Wohnen	Befeuerung	Luft/wasser
Vermarktungsart	Kauf		Wärmepumpe, Elektro
Regionaler Zusatz	Costa d'en Blanes	Heizungsart	Fußbodenheizung
Außen-Provision	Für Käufer provisionsfrei!	Stellplatzart	Carport
Wohnfläche	208 m <sup>2</sup>	Etagenzahl	2
Nutzfläche	229 m <sup>2</sup>	Balkon/Terrasse	Ja
Anzahl Zimmer	5	Meerblick	Ja
Anzahl Schlafzimmer	4	Kabel Sat TV	Ja
Anzahl Badezimmer	4	Dist. Internationale	1 km
Grundstücksgröße	824 m <sup>2</sup>	Schule	
		Distanz Palma	5 km

Distanz Strand 1,5 km  
Distanz Golfplatz 2 km

Dist. Yachthafen 1 km  
Dist. Restaurants 1 km

## Beschreibung

Sie suchen eine moderne Villa oder doch lieber ein Penthaus? Wir finden, das diese moderne Villa alle Vorzüge eines Penthauses mit der Privatsphäre einer Villa vereint.

Die Villa wurde vor 4 Jahren entkernt und grundsaniert. Modernes wohnen stand bei der Gestaltung als Merkmal hier im Vordergrund. Pflegeleicht angelegtes Grundstück, Sonne pur, Meerblick pur, Terrasse und Pool direkt vor dem Wohnbereich gelegen, offene Küche, Schlafzimmer und 4 Bäder.

Mit einem Fahrstuhl kommen Sie bequem vom Parkplatz direkt in die Eingangsebene.

## Lage

Costa D'en Blanes es eine berühmte Villengegend mit atemberaubenden 180-Grad-Meerblick und Sonne pur. Es liegt 9 Kilometer westlich von Palma und ist leicht über die Autobahn Andratx Richtung Palma zu erreichen. Es liegt oberhalb vom berühmten Yachthafen Puerto Portals und 6 internationale Schulen befinden sich in direkter Nähe.

## Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.





Villa Meerblick



Villa kaufen Mallorca



Meerblick kaufen



kaufen Villa Mallorca



Immoilien kaufen Mallorca



Immoilien Mallorca





for sale Majorca



Mallorca Immoilien



Maorca Real Estate



se vende Villa



Villa Mallorca en venta



Mallorca Villa vista al mar





Mallorca house for sale



for sale modern Villa



sea view Villa