Neubau Gartenwohnung in Santa Ponsa - unmöbliert



Details

externe Objnr	M-2826-1
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Terrassenwohnung
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Miete
Regionaler Zusatz	Santa Ponsa/ Nova Santa Ponsa
Stellplatzanzahl	1

Außen-Provision	1,5 Monatsmieten + IVA
Kaution	2 monthly rent
Kaltmiete	2.300,00 €
Nutzfläche	136 m^2
Balkon/Terrasse Fläche	29 m^2
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

Anzahl Badezimmer	2	Heizungsart	Fußbodenheizung, Klima k/w
Baujahr	2022		
Zustand	Neubau	Stellplatzart	Carport
Lage	Südwesten	Etagenzahl	1
Befeuerung	Luft/wasser Wärmepumpe	Fahrstuhl	Personenaufzug
		Balkon/Terrasse	Ja

Beschreibung

Neubauwohnung in Erstbezug in Santa Ponsa. Die Wohnung liegt in der 1. Etage und hat 2 Doppelschlafzimmer, 1 Einzelschlafzimmer oder Büro, Wohnzimmer mit offener Küche, 2 Bäder und eine grosse West ausgerichtete Terrasse mit einem angrenzenden Gartenbereich und Zugang zum Pool

Maklerprovision 1,5 Monatsmieten + IVA
Mietkaution: 3 Monatsmiete

Lage

Santa Ponsa liegt im Süd Westen von Mallorca, von steilen Felswänden umgeben und mit mehreren Buchten und einem schönen großen Sandstrand.
Im Ortskern befinden sich viele internationale Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten die 3 Golfplätze Santa Ponsa I bis III sind weltbekannt. Jeden Samstag können Sie auf dem Wochenmarkt frisches Obst und Gemüse sowie mallorquinische Spezialitäten einkaufen.
In weniger als 10 Autominuten erreicht man Port Adriano, Mallorcas neue Topadresse für Super-Yachten. An der Promenade findet man mehrere Designer-Shops und Restaurants für diejenigen, die auf der Suche nach Luxus-Lifestyle sind. Der renommierte Star-Architekt Philippe Starck hat diesen renommierten Yachthafen vor einigen Jahren designt.

Ausstattung Beschreibung

Klima k/w, Fussbodenheizung mit Wärmepumpe, Fenster Doppelverglasung, Gemeinschaftspool, Abstellraum, Gym

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



20



2



5



6



7



8

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com



9



10

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com