

3 Schlafzimmer Wohnung mit Blick auf den Club Nautico Santa Ponsa



07180 Calvià / Santa Ponça

Details

externe Objnr	A-2820	Anzahl Zimmer	4
Objektart	Wohnung	Anzahl Schlafzimmer	3
Objektyp	Terrassenwohnung	Anzahl Badezimmer	2
Nutzungsart	Wohnen	Baujahr	1982
Vermarktungsart	Kauf	Lage	Südwesten
Regionaler Zusatz	Santa Ponsa/ Nova	Befuerung	Elektro
	Santa Ponsa	Heizungsart	Klima k/w, Elektroheizung
Preis	450.000,00 €	Stellplatzart	Privater PKW Stellplatz
Stellplatzanzahl	1	Etagenzahl	1
Außen-Provision	Für Käufer provisionsfrei!	Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Wohnfläche	100 m ²	Balkon/Terrasse	Ja
Nutzfläche	127 m ²	Meerblick	Ja
Balkon/Terrasse Fläche	27 m ²	Kabel Sat TV	Ja

Dist. Internationale Schule	5 km	Distanz Golfplatz	3 km
Distanz Palma	20 km	Dist. Yachthafen	0,1 km
Distanz Strand	1 km	Dist. Restaurants	0,5 km

Beschreibung

Diese west ausgerichtete Wohnung liegt in der 1. Etage einer kleinen Wohngemeinschaft mit nur 6 Wohneinheiten in Santa Ponsa, direkt am kleinen Hafen, Club Nautico.

Die Wohnung bietet 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, Küche mit Wirtschaftsraum, Wohnzimmer sowie eine ca. 27 m² grosse Terrasse mit Blick auf den Club Nautico und einer West Ausrichtung mit Sonnenuntergang.

Die Bäder wurden bereits renoviert. Ansonsten bedarf die Wohnung einer Renovierung. Es gibt auch die Möglichkeit den Wohnbereich zu vergrössern indem man das 3. Schlafzimmer hinzunimmt.

Weiterhin gibt es noch einen kleinen, ca. 2 m² grossen Abstellraum sowie einen PKW Stellplatz direkt vor dem Haus.

Lage

Santa Ponsa liegt im Süd Westen von Mallorca, von steilen Felswänden umgeben und mit mehreren Buchten und einem schönen großen Sandstrand.

Im Ortskern befinden sich viele internationale Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten die 3 Golfplätze Santa Ponsa I bis III sind weltbekannt. Jeden Samstag können Sie auf dem Wochenmarkt frisches Obst und Gemüse sowie mallorquinische Spezialitäten einkaufen.

Ausstattung Beschreibung

Böden Laminat, Fenster Doppelverglasung, 1. Etage ohne Aufzug, privater PKW Stellplatz direkt vor dem Haus, Einbauschränke, Abstellraum, Klimaanlage k/w + Infrarot Heizung,

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Blick Club Nautico



kaufen Wohnung Mallorca



Kaufen Hafenblick



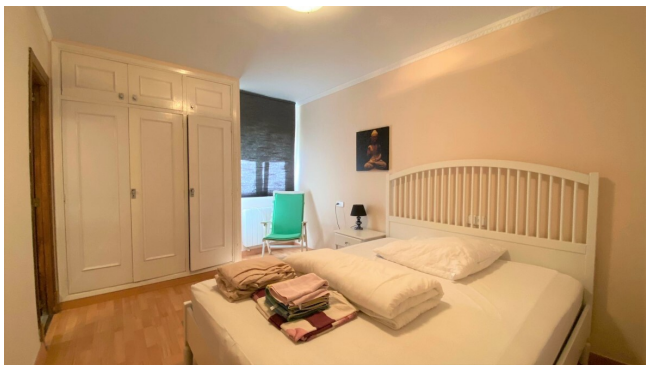
Hafenblick Mallorca



kaufen Mallorca Wohnung



kaufen Mallorca Hafenblick



Meerblick kaufen



Mallorca Club Nautico



Club Nautico Santa Ponca