

Meerblick Villa im Penthaus Style- VERKAUFT



07180 Calvià / Santa Ponça

Details

externe Objnr	V-2789	Anzahl Schlafzimmer	3
Objektart	Haus	Anzahl Badezimmer	3
Objektyp	Villa	Zustand	Vollständig renoviert
Nutzungsart	Wohnen	Lage	Südwesten
Vermarktungsart	Kauf	Befeuerung	Elektro
Regionaler Zusatz	Santa Ponsa/ Nova Santa Ponsa	Heizungsart	Fußbodenheizung, Klima k/w
Stellplatzanzahl	2	Stellplatzart	Garage
Außen-Provision	Für Käufer provisionsfrei!	Etagenzahl	2
Wohnfläche	119 m ²	Balkon/Terrasse	Ja
Nutzfläche	195 m ²	Meerblick	Ja
Balkon/Terrasse Fläche	65 m ²	Kabel Sat TV	Ja
Anzahl Zimmer	4	Dist. Internationale Schule	7 km

Distanz Palma 20 km
Distanz Strand 2 km
Distanz Golfplatz 3 km

Dist. Yachthafen 2 km
Dist. Restaurants 1 km

Beschreibung

Freistehendes Haus in einer Wohnanlage mit Penthaus Feeling? Das gibt es tatsächlich. In 2. Meereslinie mit Süd/Süd-West Ausrichtung und traumhaften Sonnenuntergängen.

Die freistehende Villa liegt in 2. Meereslinie mit einem unverbaubaren und wunderschönem Meerblick..

Sie hat eine private Garage und ein Gästearpartment mit Bad en Suite im Erdgeschoss. Über eine Treppe gelangt man in die 1. Etage und in das Haupthaus mit 2 weiteren Schlafzimmern mit Bad en Suite sowie einem offenem Wohn/Essbereich mit traumhaftem Meerblick. Davor befindet sich eine 23 m² grosse Terrasse von welcher man einen traumhaften Sonnenuntergang geniessen kann.

Es gibt weitere Terrassen mit Meerblick sowie einen Jacuzzi und eine Dachterrasse mit atemberaubenden Blick auf das Meer.

Lage

Nova Santa Ponsa liegt im Süd Westen der Insel und ist eine exklusive Wohngegend oberhalb von Santa Ponsa. Die Wohngegend besticht durch ihre exzellente Lage direkt an den Golfplätzen und an den Häfen „Club Nautico“ Santa Ponsa und „Port Adriano“ El Toro. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und die wunderschönen Buchten „Cap Mago“, „Portals Vells“ sowie der Sandstrand von Santa Ponsa sind nur wenige Autominuten entfernt. Palma erreichen Sie in ca. 20 und den Flughafen in ca. 30 Autominuten.

Ausstattung Beschreibung

Fussbodenheizung, Klima k/w, Fenster mit Doppelverglasung und Fliegengittern, private Garage sowie Gästearpartment, Dachterrasse, Jacuzzi, Fussbodenheizung, Klima k/w, moderner Palletofen in Kamin Optik

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



8



13



11



12



14



15



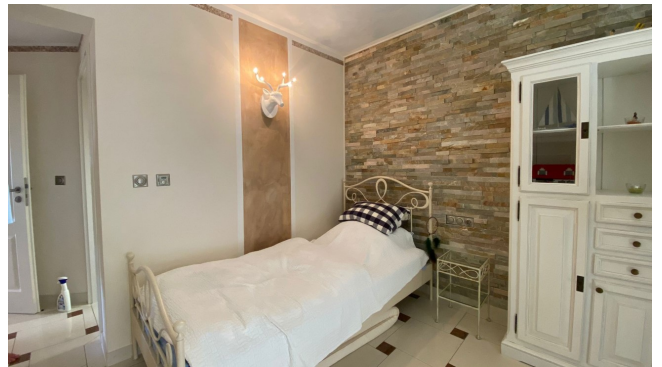
16



3



17



18