

Meerblick Wohnung mit 58 m2 Terrasse in Cala Fornells- VERKAUFT



07160 Cala Fornells

Details

externe Objnr	A-2788	Anzahl Schlafzimmer	1
Objektart	Wohnung	Anzahl Badezimmer	1
Objektyp	Terrassenwohnung	Baujahr	1976
Nutzungsart	Wohnen	Zustand	Gepflegt
Vermarktungsart	Kauf	Lage	Südwesten
Regionaler Zusatz	Cala Fornells	Befeuerung	Elektro
Außen-Provision	Für Käufer provisionsfrei!	Heizungsart	Klima k/w, Elektroheizung
Wohnfläche	57 m ²	Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Nutzfläche	114 m ²	Balkon/Terrasse	Ja
Balkon/Terrasse Fläche	57 m ²	Meerblick	Ja
Anzahl Zimmer	2	Kabel Sat TV	Ja

Beschreibung

Diese wunderschöne Wohnung liegt ganz ruhig, am Rande der Wohnanlage Aldea 1, im wunderschönen Cala Fornells. Die 58 m² Terrasse ist teilweise überdacht und hat eine perfekte Süd Ausrichtung mit einem tollen, unverbaubaren Meerblick.

Die Wohnung liegt ebenerdig (keine Treppen) das heisst vom gegenüberliegenden Parkplatz aus, kann man barrierefrei die Wohnung erreichen. Sie ist ausgestattet mit 1 Schlafzimmer, 1 Bad, Wohn/Essbereich mit Kamin sowie einer offenen Küche. Weiterhin gibt es einen sep. Abstellraum.

Die Wohnanlage hat einen Gemeinschaftspool Bereich und einen direkten Meerzugang.

Alles in Allem eine sehr gepflegte Immobilie welche mit einem Fresh up zu einer sehr privaten Wohlfühloase wird.

Lage

Cala Fornells ist wohl eine der schönsten Wohnsiedlungen oberhalb von Paguera mit kristallklarem Wasser, traumhaften Badebuchten und wenig Hotels. Cala Fornells ist Wochenend- und Urlaubsziel von vorwiegend deutschem Publikum. Pedro Otzoup hat die meisten Wohnanlagen in Cala Fornells erbaut und erlangte dadurch Berühmtheit. Die Wohnanlage Aldea I war das erste Projekt von ihm, danach folge Aldea II und Aldea III. Dies ist nun über 40 Jahre her und immer noch verzaubert dieser ganz besondere Baustil viele Kaufinteressenten und Urlauber. Cala Fornells hat auch kulinarisch eine Menge zu bieten. Das Restaurant La Tortuga liegt in 1.Linie in Aldea I und auch Casa Louis und La Grita verwöhnt Sie mit typisch spanischen Köstlichkeiten.

Ausstattung Beschreibung

Moderne Klimaanlage k/w im Wohnbereich und im Schlafzimmer, Infrarotheizung in der kompletten Wohnung, die Wohnung ist renoviert inkl. Elektroleitungen und hochwertiger Fenster. Weiterhin wurde die Terrasse in diesem Jahr komplett neu gefliest und die Geländer neu gemacht. Die Immobilie wird komplett möbliert und eingerichtet verkauft, ist aber auch unmöbliert möglich!

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Cala Fornells



kaufen Cala Fornells



Schlafzimmer mit Meerblick



aufwachen und auf das Meer schauen



grosse Terrasse in Cala Fornells



Cala Fornells kaufen



kaufen Mallorca Cala Fornells



Gemeinschaftspool