

Luxus Villa in Nova Santa Ponsa



07180 Calvià / Santa Ponça

Details

externe Objnr	V-2737	Anzahl Schlafzimmer	4
Objektart	Haus	Anzahl Badezimmer	4
Objektyp	Villa	Grundstücksgröße	1.202 m ²
Nutzungsart	Wohnen	Zustand	Vollständig renoviert
Vermarktungsart	Kauf	Lage	Südwesten
Regionaler Zusatz	Santa Ponsa/ Nova Santa Ponsa	Befeuerung	Luft/wasser Wärmepumpe, Elektro
Preis	4.500.000,00 €	Heizungsart	Fußbodenheizung, Klima k/w
Außen-Provision	Für Käufer provisionsfrei!	Stellplatzart	Garage
Nutzfläche	450 m ²	Etagenzahl	1

Balkon/Terrasse	Ja	Distanz Palma	20 km
Kabel Sat TV	Ja	Distanz Strand	1 km
Dist. Internationale Schule	7 km	Distanz Golfplatz	1 km
		Dist. Yachthafen	1 km
		Dist. Restaurants	1 km

Beschreibung

Wenn Sie Leichtigkeit moderner Mittelmeerarchitektur gepaart mit Eleganz suchen, haben Sie es mit dieser Villa in Nova Santa Ponsa gefunden.

Alles ist perfekt miteinander in Verbindung gebracht. Auf einer Wohnebene finden Sie 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, Ankleidezimmer, eine Doppelgarage sowie ein Gym und Spa Bereich. Weiterhin gibt es eine offene Galerie. Ein weiteres Schlafzimmer und Bad befindet sich im Obergeschoss.

Der traumhaft angelegte und üppig begrünten Garten und Poolbereich lädt zum Verweilen und zum Relaxen ein.

Eine Immobilie der absoluten Extraklasse nah am Port Adriano Hafen und allen Annehmlichkeiten.

Lage

Nova Santa Ponsa liegt im Süd-Westen der Insel und ist eine exklusive Wohngegend oberhalb von Santa Ponsa. Die Wohngegend besticht durch ihre exzellente Lage direkt an den Golfplätzen und an den Häfen „Club Nautico“ Santa Ponsa und „Port Adriano“ El Toro. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und die wunderschönen Buchten „Cap Mago“, „Portals Vells“ sowie der Sandstrand von Santa Ponsa sind nur wenige Autominuten entfernt. Palma erreichen Sie in ca. 20 und den Flughafen in ca. 30 Autominuten.

Ausstattung Beschreibung

Natursteinböden Levante Beige, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, Klimaanlage k/w, Gaskamin, Galerie, Küche Birgit Müller, Keller

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Villa Erstbezug



kaufen Mallorca



Villa Mallorca



Mallorca kaufen



Kaufen Villa Südwesten



Nova Santa Ponsa kaufen



Villa ebenerdig



Birgit Müller Küche



Ankleidezimmer



Eingang Villa



Schlafzimemr Villa



Doppelgarage Villa



zu verkaufen Mallorca



Mallorc kaufen Villa