Luxus Villa in Nova Santa Ponsa



07180 Calvià / Santa Ponça

Details

externe Objnr	V-2737
Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Regionaler Zusatz	Santa Ponsa/ Nova Santa Ponsa
Preis	4.500.000,00 €
Außen-Provision	Für Käufer provisionsfrei!
Nutzfläche	450 m²
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	4
Grundstücksgröße	1.202 m²
Zustand	Vollständig renoviert
Lage	Südwesten
Befeuerung	Luft/wasser Wärmepumpe, Elektro
Heizungsart	Fußbodenheizung, Klima k/w
Stellplatzart	Garage
Etagenzahl	1

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

Balkon/Terrasse	Ja	Distanz Palma	20 km
Kabel Sat TV	Ja	Distanz Strand	1 km
Dist. Internationale Schule	7 km	Distanz Golfplatz	1 km
		Dist.Yachthafen	1 km
		Dist. Restaurants	1 km

Beschreibung

Wenn Sie Leichtigkeit moderner Mittelmeerarchitektur gepaart mit Eleganz suchen heben Sie es mit dieser Villa in Nova Santa Ponsa gefunden.

Alles ist perfekt miteinander in Verbindung gebracht. Auf einer Wohnebene finden Sie 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, Ankleidezimmer, eine Doppelgarage sowie ein Gym und Spa Bereich. Weiterhin gibt es eine offene Galerie. Ein weiteres Schlafzimmer und Bad befindet sich im Obergeschoss.

Der traumhaft angelegte und üppig begrünten Garten und Poolbereich lädt zum verweilen und zum relaxen ein.

Eine Immobilie der absoluten Extraklasse nah am Port Adriano Hafen und allen Annehmlichkeiten.

Lage

Nova Santa Ponsa liegt im Süd Westen der Insel und ist eine exklusive Wohngegend oberhalb von Santa Ponsa. Die Wohngegend besticht durch ihre exzellente Lage direkt an den Golfplätzen und an den Häfen „Club Nautico“ Santa Ponsa und „Port Adriano“ El Toro. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und die wunderschönen Buchten „Cap Mago“, „Portals Vells“ sowie der Sandstrand von Santa Ponsa sind nur wenige Autominuten entfernt. Palma erreichen Sie in ca. 20 und den Flughafen in ca. 30 Autominuten.

Ausstattung Beschreibung

Natursteinböden Levante Beige, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, Fussbodenheizung mit Wärmepumpe, Klimaanlage k/w, Gaskamin, Galerie, Küche Birgit Müller, Keller

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Villa Erstbezug



kaufen Mallorca



Villa Mallorca



Mallorca kaufen



Kaufen Villa Südwesten



Nova Santa Ponsa kaufen

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com



Villa ebenerdig



Birgit Müller Küche



Ankleidezimmer



Eingang Villa



Schlafzimemr Villa



Doppelgarage Villa

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com



zu verkaufen Mallorca



Mallorc kaufen Villa

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com