

## Neu renovierte Meerblick Wohnung in 1. Linie direkt am Strand



07180 Santa Ponsa

### Details

externe Objnr	A-2721	Stellplatzanzahl	1
Objektart	Wohnung	Außen-Provision	Für Käufer provisionsfrei!
Objekttyp	Terrassenwohnung		
Nutzungsart	Wohnen	Wohnfläche	81 m <sup>2</sup>
Vermarktungsart	Kauf	Nutzfläche	91 m <sup>2</sup>
Etage	3	Balkon/Terrasse Fläche	10 m <sup>2</sup>
Regionaler Zusatz	Santa Ponsa/ Nova Santa Ponsa	Anzahl Zimmer	3
Preis	625.000,00 €	Anzahl Schlafzimmer	2
		Anzahl Badezimmer	2

Lage	Südwesten	Stellplatzart	Privater PKW Stellplatz
Befeuerung	Elektro	Balkon/Terrasse	Ja
Heizungsart	Fußbodenheizung	Meerblick	Ja

## Beschreibung

Komplett neu renovierte und hochwertig ausgestattete Meerblick Wohnung in 1. Linie direkt am Strand.

Sie verfügt über 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, Wohnzimmer mit offener Küche und Kamin und zugang zur 10 m<sup>2</sup> Terrasse mit tollem Meerblick.

Weiterhin gehört ein PKW Stellplatz mit zur Wohnung.

## Lage

Santa Ponsa liegt im Süd Westen von Mallorca, von steilen Felswänden umgeben und mit mehreren Buchten und einem schönen großen Sandstrand.

Im Ortskern befinden sich viele internationale Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten die 3 Golfplätze Santa Ponsa I bis III sind weltbekannt. Jeden Samstag können Sie auf dem Wochenmarkt frisches Obst und Gemüse sowie mallorquinische Spezialitäten einkaufen.

In weniger als 10 Autominuten erreicht man Port Adriano, Mallorcias neue Topadresse für Super-Yachten. An der Promenade findet man mehrere Designer-Shops und Restaurants für diejenigen, die auf der Suche nach Luxus-Lifestyle sind. Der renommierte Star-Architekt Philippe Starck hat diesen renommierten Yachthafen vor einigen Jahren designt.

## Ausstattung Beschreibung

Kamin, Fussbodenheizung elektrisch, Doppelverglasung, Klimaanlage k/w, Natursteinboden beige Levante, Küche Birgit Müller

## Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



2



3



4



5



6



7



8



9