

## Baugrundstück mit Projekt - sofort Bau beginnen



Son Ferrer

### Details

externe Objnr	G-2674	Bebaubar nach	länderspezifisch
Objektart	Grundstück	Bebaubar mit	Einfamilienhaus
Objekttyp	Wohnen	Lage	Südwesten
Nutzungsart	Wohnen	Verfügbar ab (Text)	sofort
Vermarktungsart	Kauf	Dist. Internationale	3 km
Regionaler Zusatz	Son Ferrer	Schule	
Preis	329.000,00 €	Distanz Palma	15 km
Außen-Provision	Für Käufer	Distanz Strand	1 km
	provisionsfrei!	Distanz Golfplatz	1 km
Grundstücksgröße	322 m <sup>2</sup>	Dist. Yachthafen	1 km
Erschliessung	Erschlossen	Dist. Restaurants	0,5 km

## Beschreibung

Grundstück mit Bauprojekt.

Das geplante Haus hat eine Wohnfläche von 128 m<sup>2</sup> + Pool und Garage und wird als modernes Einfamilienhaus mit Fussbodenheizung, Solar Platten und einem privaten Pool gebaut.

Das Grundstück liegt am Ortsrand von Son Ferrer, nur 2 km vom Hafen Port Adriano und dem Sandstrand entfernt.

## Lage

Die Urbanisation Son Ferrer liegt in der Nähe des modernen Yachthafen von Port Adriano, nicht weit entfernt von El Toro und Santa Ponsa, im Südwesten der Insel. Einige wunderschöne Strände befinden sich in unmittelbarer Umgebung (Portals Vells, Cap Falcó) und auch der Golfplatz Poniente. Es handelt sich um eine reine Wohngegend mit typisch spanischem Flair.

## Ausstattung Beschreibung

Privat Pool, Garage, Fussbodenheizung, Solar Platten.

## Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Grundstück mit Lizenz



bauen Mallorca



plan