

Fantastische Meerblick Wohnung -Exklusiv bei uns



07160 Cala Fornells

Details

externe Objnr	A-2649	Balkon/Terrasse Fläche	28 m ²
Objektart	Wohnung	Anzahl Zimmer	3
Objekttyp	Terrassenwohnung	Anzahl Schlafzimmer	2
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Badezimmer	1
Vermarktungsart	Kauf	Baujahr	1978
Regionaler Zusatz	Cala Fornells	Zustand	Modernisiert
Außen-Provision	Für Käufer provisionsfrei!	Lage	Südwesten
Wohnfläche	70 m ²	Befeuern	Elektro
Nutzfläche	98 m ²	Heizungsart	Elektroheizung
		Etagezahl	1

Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl	Distanz Palma	20 km
Balkon/Terrasse	Ja	Distanz Strand	1 km
Meerblick	Ja	Distanz Golfplatz	3 km
Dist. Internationale	7 km	Dist. Yachthafen	5 km
Schule		Dist. Restaurants	0,5 km

Beschreibung

Eine Wohnung die allen Cala Fornells Liebhabern das Herz höher schlagen lässt.

Der fantastische Meerblick und die tolle süd Terasse sind das Highlight dieser tollen Wohnung. Aber sie bietet auch noch andere Vorzüge. Geparkt werden kann direkt vor der Wohnung und der grosse Gemeinschaftspool, welcher in den kühleren Monaten beheizt wird, liegt nur einen Katzensprung entfernt.

Im Jahr 2018 wurden die Stromleitungen und Wasserleitungen erneuert.

Aufteilung: 2 Schlafzimmer (eins davon mit tollem Meerblick), 1 Bad mit Dusche und Meerblick Fenster, offene Küche (ebenfalls mit Meerblick) Wohn/Essbereich mit Zugang zu der Süd Terrasse.

Die Wohnung hat keinen Renovierungsstau und ist mit doppelt verglasten Kunststofffenstern ausgestattet. Eine Klimaanlage kann noch nachträglich installiert werden.

Lage

Cala Fornells ist wohl eine der schönsten Wohnsiedlungen oberhalb von Paguera mit kristallklarem Wasser, traumhaften Badebuchten und wenig Hotels. Cala Fornells ist Wochenend- und Urlaubsziel von vorwiegend deutschem Publikum. Pedro Otzoup hat die meisten Wohnanlagen in Cala Fornells erbaut und erlangte dadurch Berühmtheit. Die Wohnanlage Aldea I war das erste Projekt von ihm, danach folge Aldea II und Aldea III. Dies ist nun über 40 Jahre her und immer noch verzaubert dieser ganz besondere Baustil viele Kaufinteressenten und Urlauber. Cala Fornells hat auch kulinarisch eine Menge zu bieten. Das Restaurant La Tortuga liegt in 1. Linie in Aldea I und auch Casa Louis und La Grita verwöhnt Sie mit typisch spanischen Köstlichkeiten.

Ausstattung Beschreibung

Fenster: Kunststoff Doppelverglasung, Wasser und Stromleitungen wurden vor einigen Jahren erneuert,

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



2 Schlafzimmer



Blick Cala Fornells



Aldea kaufen



kaufen Cala Fornells



Wohnung Cala Fornells



Cala Fornells



kaufen Cala Fornells



Cala Fornells Apartment



Apartment kaufen Meerblick



Meerblick kaufen



beheizter Gemeinschaftspool