Penthaus Wohnung mit Dachterasse und Meerblick VERKAUFT



07180 Calvià / el Toro

Details

externe Objnr	A-2648-sun
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Dachgeschoss
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Regionaler Zusatz	El Toro
Wohnfläche	84 m^2
Nutzfläche	142 m^2
Balkon/Terrasse Fläche	58 m^2
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Zustand	Gepflegt

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

wesentlicher Energieträger	Elektro
Lage	Südwesten
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Klima k/w
Stellplatzart	Tiefgarage
Etagenzahl	2
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Balkon/Terrasse	Ja

Meerblick	Ja
Dist. Internationale Schule	5 km
Distanz Palma	25 km
Distanz Strand	0,5 km
Distanz Golfplatz	1 km
Dist.Yachthafen	0,5 km
Dist. Restaurants	0,1 km

Beschreibung

Gelegen in der gschlossenen Wohnanlage Port Adriano Village bietet diese Penthaus Wohnung viele Vorzuüge einer exellenten Ferienimmobilie.

Der Hafen und der Strand ist über einen direkten Zugang erreichbar. 2 grosse Poolbereich bieten sowohl den Erwachsenen als auch der ganzen Familie viele Spass. Die Wohnanlage bietet weiterhin einen Gym Bereich, Squash Platz und eine Sauna.

Das Penthaus ist hell und freundlich. Die Dachterrasse ist über eine Innentreppe vom Wohnzimmer aus erreichbar. 2 Schlafzimmer und 2 Bäder bieten genügend Platz für die ganze Familie. Die Küche hat noch einen sep. Raum für Waschmaschine und Trockner.

Zur Wohnung gehört eine Tiefgaragenstellplatz sowie ein Abstellraum.

Lage

Die wunderschöne Wohnanlage Port Adriano Village liegt im Süd Westen von Mallorca, direkt oberhalb dem Hafen Port Adriano. Die Wohnanlage wurde zwischen 1994 und 1999 erbaut und umfasst 165 Wohnungen und 31 Reihenhäuser. Maximal auf 3 Etagen gebaut, ist Port Adriano Village, wie auch schon der Name Village = Dorf sagt, eine in sich geschlossene kleine Gemeinde mit 2 fantastischen Salzwasser Poolbereichen und einem SPA Bereich mit Sqash, Sauna und Fitness.
Von der Wohnanlage aus führt ein direkter Weg in den Hafen Port Adriano und zum nebenliegenden Sandstrand von El Toro / Port Adriano.
Der Port Adriano ist ein Hafen der absoluten Extraklasse. Der berühmte Architekt Philippe Starck erbaute den neuen Teil des Hafens in 5 Jahren Bauarbeit und daraus entstand einer der modernsten Häfen im Mittelmeer. Neben erstklassigen Restaurants und Wassersport Möglichkeiten bietet der Hafen eine Vielzahl von hochkarätigen Boutiquen.

Ausstattung Beschreibung

Böden: Marmor, Fenster: Doppelverglasung, SAT TV, Klimaanlage k/w (wurde im vergangenen Jahr erneuert), Tierfgarage, Abstellraum

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Foto_20029



Blick Balkon



klaufen Penthaus El Toro



Penthaus Wohnung Mallorca



Port Adriano



kaufen El Toro

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com