

Penthaus Wohnung mit Dachterasse und Meerblick VERKAUFT



07180 Calvià / el Toro

Details

externe Objnr	A-2648-sun	Nutzfläche	142 m ²
Objektart	Wohnung	Balkon/Terrasse Fläche	58 m ²
Objekttyp	Dachgeschoss	Anzahl Zimmer	3
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Schlafzimmer	2
Vermarktungsart	Kauf	Anzahl Badezimmer	2
Regionaler Zusatz	El Toro	Zustand	Gepflegt
Wohnfläche	84 m ²		

wesentlicher Energieträger	Elektro	Meerblick	Ja
Lage	Südwesten	Dist. Internationale Schule	5 km
Befeuerung	Elektro	Distanz Palma	25 km
Heizungsart	Klima k/w	Distanz Strand	0,5 km
Stellplatzart	Tiefgarage	Distanz Golfplatz	1 km
Etagenzahl	2	Dist. Yachthafen	0,5 km
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl	Dist. Restaurants	0,1 km
Balkon/Terrasse	Ja		

Beschreibung

Gelegen in der geschlossenen Wohnanlage Port Adriano Village bietet diese Penthaus Wohnung viele Vorzüge einer exzellenten Ferienimmobilie.

Der Hafen und der Strand ist über einen direkten Zugang erreichbar. 2 grosse Poolbereiche bieten sowohl den Erwachsenen als auch der ganzen Familie viele Spass. Die Wohnanlage bietet weiterhin einen Gym Bereich, Squash Platz und eine Sauna.

Das Penthaus ist hell und freundlich. Die Dachterrasse ist über eine Innentreppe vom Wohnzimmer aus erreichbar. 2 Schlafzimmer und 2 Bäder bieten genügend Platz für die ganze Familie. Die Küche hat noch einen sep. Raum für Waschmaschine und Trockner.

Zur Wohnung gehört eine Tiefgaragenstellplatz sowie ein Abstellraum.

Lage

Die wunderschöne Wohnanlage Port Adriano Village liegt im Süd Westen von Mallorca, direkt oberhalb dem Hafen Port Adriano. Die Wohnanlage wurde zwischen 1994 und 1999 erbaut und umfasst 165 Wohnungen und 31 Reihenhäuser. Maximal auf 3 Etagen gebaut, ist Port Adriano Village, wie auch schon der Name Village = Dorf sagt, eine in sich geschlossene kleine Gemeinde mit 2 fantastischen Salzwasser Poolbereichen und einem SPA Bereich mit Squash, Sauna und Fitness.

Von der Wohnanlage aus führt ein direkter Weg in den Hafen Port Adriano und zum nebenliegenden Sandstrand von El Toro / Port Adriano.

Der Port Adriano ist ein Hafen der absoluten Extraklasse. Der berühmte Architekt Philippe Starck erbaute den neuen Teil des Hafens in 5 Jahren Bauarbeit und daraus entstand einer der modernsten Häfen im Mittelmeer. Neben erstklassigen Restaurants und Wassersport Möglichkeiten bietet der Hafen eine Vielzahl von hochkarätigen Boutiquen.

Ausstattung Beschreibung

Böden: Marmor, Fenster: Doppelverglasung, SAT TV, Klimaanlage k/w (wurde im vergangenen Jahr erneuert), Tiefgarage, Abstellraum

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



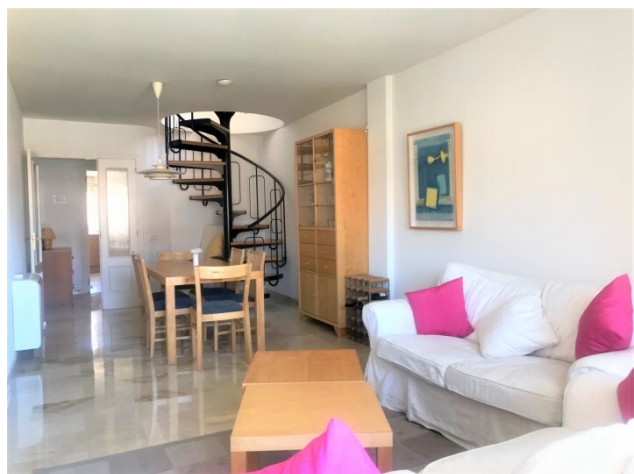
Foto_20029



Blick Balkon



Klaufen Penthaus El Toro



Penthaus Wohnung Mallorca



Port Adriano



kaufen El Toro