

1. Linie Wohnung mit 44 m2 Terrasse zur Renovierung Port Adriano



07180 Calvià / el Toro

Details

externe Objnr	A-2647	Lage	Südwesten
Objektart	Wohnung	Befeuerung	Gas
Objekttyp	Terrassenwohnung	Stellplatzart	Privater PKW Stellplatz
Nutzungsart	Wohnen	Etagenzahl	2
Vermarktungsart	Kauf	Fahrstuhl	Personenaufzug
Regionaler Zusatz	El Toro	Balkon/Terrasse	Ja
Stellplatzanzahl	1	Meerblick	Ja
Wohnfläche	74 m ²	Verfügbar ab (Text)	sofort
Nutzfläche	118 m ²	Dist. Internationale	8 km
Balkon/Terrasse Fläche	44 m ²	Schule	
Anzahl Zimmer	3	Distanz Palma	20 km
Anzahl Schlafzimmer	2	Distanz Strand	0,5 km
Anzahl Badezimmer	1	Distanz Golfplatz	2 km



Dist. Yachthafen 0,5 km

Dist. Restaurants 0,5 km

Beschreibung

Direkt oberhalb vom Port Adriano Hafen und mit einem direkten Zugang zum Hafen und Strand, liegt diese fantastische Meerblick Wohnung.

Die 42 m² grosse Terrasse mit garantiert traumhaften Sonnenuntergängen hat viel Platz für individuelle Gestaltung.

Die Wohnung selbst hat einen privaten Zugangsbereich welcher von der Gemeinschaft zur Verfügung gestellt wurde und bietet 2 Schlafzimmer, 1 Bad, Küche mit Wirtschaftsraum und Wohnbereich.

Die fantastische Terrasse von 42 m² umfasst durchgehend 2 Seiten der Wohnung (Süd und Westseite).

Die Immobilie bedarf einer kompletten Renovierung.

Lage

El Toro liegt im Süd Westen der Insel nur 20 Autominuten von Palma und ca. 30 Autominuten vom Flughafen entfernt. Bekannt ist El Toro vor allem durch den neuen Yachthafen „Port Adriano“. Die Erweiterung des exklusiven Hafens wurde im Jahr 2012 abgeschlossen. Der Ort bietet neben dem Hafen einen schönen Sandstrand, Einkaufsmöglichkeiten, Bars, Restaurants und ein 5 Sterne Hotel.

Ausstattung Beschreibung

Ein Parkplatz ist im Kaufpreis enthalten.

Das Gebäude ist bereits ans Stadtgas angeschlossen. Somit besteht die Möglichkeit eine Gas-Zentralheizung zu installieren.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



1. Linie Renovierung



zum renovieren



Port Adriano



El Toro Meerblick



Meerblick Wohnung



Wohnung 1. Linie



Port Adriano