VERKAUFT -Exklusive Golf Villa



Camp de Mar

Details

externe Objnr	V-2608
Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Regionaler Zusatz	Camp de Mar
Außen-Provision	Für Käufer provisionsfrei!
Wohnfläche	188 m^2
Nutzfläche	313 m^2
Balkon/Terrasse Fläche	125 m^2
Anzahl Zimmer	5
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	3
Grundstücksgröße	323 m^2
Anzahl sep. WC	1
Baujahr	2006
Zustand	Gepflegt
Lage	Südwesten
Befeuerung	Elektro

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

Heizungsart	Fußbodenheizung, Klima k/w	Balkon/Terrasse	Ja
Stellplatzart	Carport	Kabel Sat TV	Ja
Etagenzahl	2	Verfügbar ab (Text)	sofort

Beschreibung

Wunderschöne Villa direkt am Golfplatz in Camp de Mar.Sie lieben den Golfplatz? Dann sind Sie hier genau richtig. Eingebettet im Golfplatz von Camp de Mar liegt diese wunderschöne Villa.

Falls Sie mal keine Lust auf Golf haben, geniessen Sie den ganzen Tag lang die Sonne auf den verschiedenen Terrassen.

Genug Platz für Ihre Familie gibt es auch. Im Eingangsbereich befindet sich neben einem überdachten Carport, eine grosse Süd/Ost Terrasse um bereits am frühen Morgen die Sonne zu geniessen. Auf dieser Wohnebene gibt es weiterhin ein gorsses Wohn/Esszimmer, Küche, Gäste WC sowie eine Terrasse mit West Ausrichtung für die Sonnenuntergänge.

Im Untergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer mit jeweils Bad En Suite und Ausgang zur unteren Terrasse sowie ein Wirtschaftsraum.

Das Objekt wird OHNE MÖBEL verkauft!

Der Strand ist fussläufig in max. 10 Minuten erreichbar.

Lage

Camp de Mar ist ein wunderschöner Badeort in Süd Westen von Mallorca. Bekannt vor allem auch durch den Golfplatz, der sich fast über den ganzen Ort erstreckt. Der Strand mit seiner schönen Strandpromenade ist beliebt bei alt und jung und bietet viele kulinarischen Genüsse. Nach Palma benötigt man ca 20 Fahrminuten und zum Flughafen ca. 30 Minuten. Der Hafen Puerto Andratx ist in 5 Minuten erreichbar.

Ausstattung Beschreibung

Böden:Fliesen mediterran, Fenster: Dppelverglasung mit Fliegengitter, Carpot, Kamin im Wohnbereich, Fussbodenheizung im kompletten Haus sowie Klimaanlage (verdeckte Klimageräte) ebenso im kompletten Haus.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Camp de Mar Golf



kaufen Golf Villa



Mallorca Golf



Golf Andratx



Haus in Wohnanlage



Kaufen Haus in Wohnanlage

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com



10



11



12



13



14



15



16