Modernisierte Meerblick Wohnung mit Zugang zum Hafen Port Adriano



07180 Calvià / el Toro

Details

externe Objnr	M-2585
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Terrassenwohnung
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Miete
Etage	2
Regionaler Zusatz	El Toro

Stellplatzanzahl	1
Außen-Provision	1,5 Monatsmieten + IVA
Wohnfläche	110 m^2
Nutzfläche	130 m^2
Balkon/Terrasse Fläche	20 m^2
Anzahl Zimmer	3

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

Anzahl Schlafzimmer	2	Kabel Sat TV	Ja
Anzahl Badezimmer	1	Verfügbar ab (Text)	sofort
Zustand	Gepflegt	Dist. Internationale Schule	3 km
Lage	Südwesten		
Stellplatzart	Privater PKW Stellplatz	Distanz Palma	20 km
Etagenzahl	2	Distanz Strand	0,1 km
Fahrstuhl	Personenaufzug	Distanz Golfplatz	1 km
Balkon/Terrasse	Ja	Dist.Yachthafen	0,1 km
Meerblick	Ja	Dist. Restaurants	0,1 km

Beschreibung

Zur Langzeitmiete auf Mallorca wird diese Wohnng oberalb vom Hafen Port Adriano angeboten.

Die Wohnung liegt in der 2. Etage eines Wohngebäudes mit direktem Zugang zum Hafen und Strand von El Toro.

Die Wohnung mit ursprünglich 3 Schlafzimmern und 2 Bädern wurde umgebaut in ein grosses Master Schlafzimmer und ein grosses Bad mit Eckbadewanne und Dusche.

Der Wohnraum ist Licht durchflutet und hat auf jeder Seite eine Terrasse (nord und süd). Die offene Küche ist mit moderen Elektrogeräten ausgestattet.

Die Wohnung wird möbliert vermietet.
Mietpreis 1.200 € + Nebenkosten (Strom/Wasser)

Bei einem monatlichen Mietpreis von 1300 € wird eine Klimaanlage k/w in der kompletten Wohnung installiert.

Maklerprovision: 1,5 Monatsmieten + IVA
Mietkaution: 2 Monatsmieten

Lage

El Toro liegt im Süd Westen der Insel nur 20 Autominuten von Palma und ca. 30 Autominuten vom Flughafen entfernt. Bekannt ist El Toro vor allem durch den neuen Yachthafen „Port Adriano“. Die Erweiterung des exklusiven Hafens wurde im Jahr 2012 abgeschlossen. Der Ort bietet neben dem Hafen einen schönen Sandstrand, Einkaufsmöglichkeiten, Bars, Restaurants und ein 5 Sterne Hotel.

Ausstattung Beschreibung

Böden/Fliesen, Fenster mit Doppelverglasung Kunststoff, privater PKW Stellplatz, direkter Zugang zum Hafen und Strand.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Miete El Toro



Port Adriano



mieen Port Adriano



zu vermieten Mallorca



Apartmen mieten Mallorca



Flur

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com



Wohnbereich



Terrasse



Wohnyimmer mieten



Essbereich



Miete Port Adriano

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com