

Super Schnäppchen - Grosse Doppelhaushälfte in Golf und Meernähe



07609 Llucmajor / Cala Blava

Details

externe Objnr	V-2582	Außen-Provision	Für Käufer provisionsfrei!
Objektart	Haus	Wohnfläche	190 m ²
Objekttyp	Doppelhaushälfte	Anzahl Zimmer	6
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Schlafzimmer	4
Vermarktungsart	Kauf	Anzahl Badezimmer	2
Regionaler Zusatz	Cala Blava	Grundstücksgröße	550 m ²

Baujahr	1965	Kabel Sat TV	Ja
Zustand	Vollständig renoviert	Verfügbar ab (Text)	sofort
Lage	Palma	Dist. Internationale	3 km
Befeuerung	Elektro	Schule	
Heizungsart	Klima k/w	Distanz Palma	15 km
Stellplatzart	Stellplatz im Freien	Distanz Strand	1 km
Etagenzahl	2	Distanz Golfplatz	1 km
Balkon/Terrasse	Ja	Dist. Restaurants	0,5 km

Beschreibung

Schnellverkauf!!! 100.000 € Preisreduzierung!

Die moderne Doppelhaushälfte mit eigenem Pool ist ruhig gelegen und bietet einer Familie viel Platz zum leben.

Der Garten ist üppig bepflanzt und bietet viel Privatsphäre.

Es wurde 1969 erbaut und im Jahr 2013 komplett renoviert.

Das Erdgeschoss besteht aus einem Wohn-/Esszimmer mit Kamin, Einbauküche, 2 Doppel Schlafzimmer, 1 Badezimmer sowie einem Hauswirtschaftsraum und einer schönen, überdachten Terrasse.

Im Obergeschoss befinden sich 2 Doppelschlafzimmer, ein weiteres Wohnzimmer, ein Badezimmer, sowie ein Abstellraum.

Hier kann man das ganze Jahr über wohnen oder seine Ferien optimal verbringen. Auch als Investitionsobjekt bestens geeignet. Über 5 % brutto bei Langzeitvermietung.

Sehr gute Anbindung nach Palma und zum Flughafen.

Lage

Dieses schöne Haus liegt fantastisch, nur einen Spaziergang von 3 kleinen Stränden der Cala Blava entfernt, 15 Autominuten von Palma und 8 Autominuten vom Flughafen. Cala Blava bietet neben diversen Einkaufsmöglichkeiten auch einen nah gelegenen Golfplatz.

Ausstattung Beschreibung

Blendläden Aluminium, Fenster mit Doppelverglasung, elektrischen Niedrigkonsumheizkörper, Pool 3,5 x 9 m Salzwasser mit automatischer Steuerung

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



kaufen Villa Mallorca



kaufen Cala Blava



Preisreduzierung Mallorca Haus



price recuction Majorca



kaufen Mallorca



Garten Pool kaufen



Cala Blava Palma Haus



Villa Cala Blava