

Wohnung in 1. Linie zum Strand und Hafen kaufen



07180 El Toro

Details

externe Objnr	A-2543-k	Balkon/Terrasse Fläche	15 m ²
Objektart	Wohnung	Anzahl Zimmer	3
Objekttyp	Terrassenwohnung	Anzahl Schlafzimmer	2
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Badezimmer	2
Vermarktungsart	Kauf	Zustand	Vollständig renoviert
Regionaler Zusatz	El Toro	Lage	Südwesten
Außen-Provision	Für Käufer provisionsfrei!	Befeuerung	Elektro
Wohnfläche	100 m ²	Heizungsart	Fußbodenheizung, Klima k/w
Nutzfläche	115 m ²	Stellplatzart	Stellplatz im Freien

Etagenzahl	4	Distanz Palma	20 km
Fahrstuhl	Personenaufzug	Distanz Strand	0,1 km
Balkon/Terrasse	Ja	Distanz Golfplatz	1 km
Meerblick	Ja	Dist. Yachthafen	0,1 km
Kabel Sat TV	Ja	Dist. Restaurants	0,1 km
Dist. Internationale	5 km		
Schule			

Beschreibung

Diese lichtdurchflutete Meerblickwohnung in Südausrichtung bietet einen unverbaubaren Blick auf den Yachthafen Port Adriano und Sandstrand von El Toro. Von der Wohnanlage führt eine Treppe direkt hinunter in den Hafen.

Die umfassende Renovierung dieser Immobilie ist abgeschlossen und lässt das Apartment in neuem Glanz erscheinen. Auf einer konstruierten Fläche von ca. 116 m² befindet sich ein grosszügiges Wohn-/Esszimmer mit Vorinstallation für einen Kamin, offener moderner Einbauküche mit Kochinsel und Zugang zu zwei Balkonen (ca. 9,60 m² + 6,40 m²), kleiner Hauswirtschaftsraum, Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und Badezimmer en Suite, 2. Schlafzimmer mit Balkonzugang sowie 2. Duschbad.

Lage

El Toro liegt im Süd Westen der Insel nur 20 Autominuten von Palma und ca. 30 Autominuten vom Flughafen entfernt. Bekannt ist El Toro vor allem durch den neuen Yachthafen „Port Adriano“. Die Erweiterung des exklusiven Hafens wurde im Jahr 2012 abgeschlossen. Der Ort bietet neben dem Hafen einen schönen Sandstrand, Einkaufsmöglichkeiten, Bars, Restaurants und ein 5 Sterne Hotel.

Ausstattung Beschreibung

Integrierte Klimaanlage warm/kalt, Fussbodenheizung in den Bädern, PVC-Fenster und -türen mit Isolier- und Sonnenschutzverglasung, elektrische Rolläden, Fliegengitter, mehrere Einbaukleiderschränke, Gegensprechanlage, SAT-TV, Telefonanschluss u.v.m.

Das Gebäude ist mit einem Fahrstuhl ausgestattet, der zu dem eigenen Tiefgaragenplatz führt. Sowohl die Fassade als auch die Tiefgarage wurden vor Kurzem gestrichen und die Zugänge neu geteert.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



1. Linie El Toro



Port Adriano Wohnung



kaufen Mallorca Wohnung



kaufen 1. Linie



Meerblick El Toro



Wohnung Port Adriano



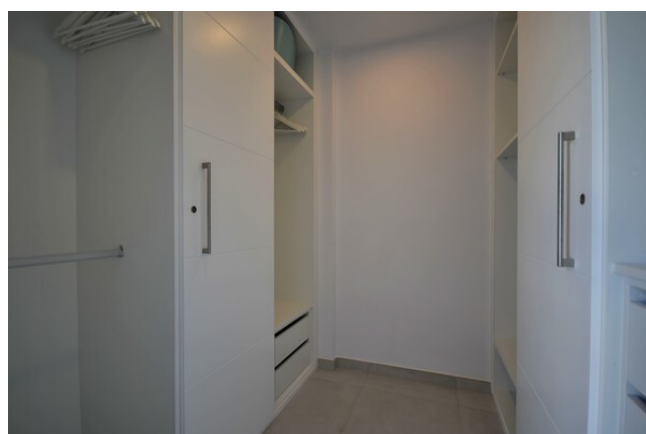
Kaufen Port Adriano



Meerblick El Toro



Apartment Port Adriano



Mallorca Meerblick



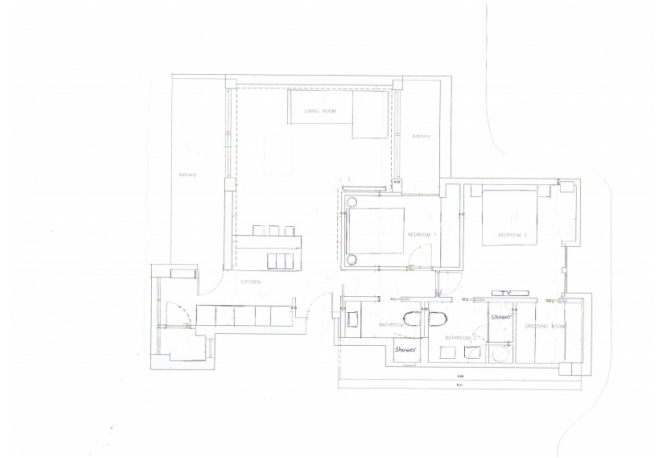
Meerblick Wohnung



Meerblick kaufen Mallorca



Wohnung El Toro kaufen



Floor plan