Schönes Reihenhaus in beliebter Wohngegend



07181 Bendinat

Details

externe Objnr	M-2469
Objektart	Haus
Objekttyp	Chalet
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Miete
Regionaler Zusatz	Bendinat
Außen-Provision	1,5 MM + IVA
Kaution	6 MM
Kaltmiete	2.500,00 €
Wohnfläche	145 m^2
Nutzfläche	180 m^2
Anzahl Zimmer	5
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	112 m^2
Lage	Südwesten
Befeuerung	Gas
Heizungsart	Zentralheizung, Fußbodenheizung
Stellplatzart	Garage

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

Etagenzahl	2	Distanz Palma	10 km
Verfügbar ab (Text)	Sofort	Distanz Strand	1 km
Dist. Internationale Schule	1 km	Distanz Golfplatz	0,5 km
		Dist.Yachthafen	1 km
		Dist. Restaurants	0,5 km

Beschreibung

Schönes Reihenhaus in einer beliebten Wohngegend von Bendinat.

Die perfekte Wohnlage für Golfer. Der Golfplatz von Bendinat befindet sich in unmittelbare Nähe.

Auf 2 Etagen verteilt verfügt das Haus mit einer Wohnfläche von 145m2 über 4 Schlafzimmer.

2 Schlafzimmer befinden sich im Obergeschoss mit direktem Zugang zum Balkon. Die 2 weiteren Schlafzimmer befinden sich in der unteren Etage eins davon mit Bad en Suite.

Das Haus wird unmöbliert vermietet, ist aber mit einer voll ausgestatten Granit Küche mit modernen Geräten und einer Fußbodenheizung ausgestattet.

Eine große Sonnenterrase sowie eine Veranda mit eine Fläche von 35m2 und einem Garten von 112m2 bieten viel Platz zum entspannen.

Eine Gas Zentralheizung sorgt für eine wohlige Wärme an kalten Wintertagen.

In der Miete enthalten ist ein Garagenplatz.

Nur 10min. fußläufig vom Strand und Hafen entfernt. Schule und Einkaufsmöglichkeiten sind schnell erreichbar.

Lage

Bendinat liegt direkt an der Küste im Süd Westen der Insel. Vor allem bei Golfern und durch seine Nähe zu Palma (nur 5 Autominuten entfernt) ist dieser Ort sehr beliebt. Bendinat bietet exklusive Wohnanlagen direkt am Golfplatz, Villen in erstklassiger Lage und vor allem keinen Massentourismus. Einkaufsmöglichkeiten sowie eine Vielzahl von Restaurants liegen in direkter Nähe. Der bekannte Yachthafen „Puerto Portals“ sowie eine Vielzahl von unterschiedlichen Badebuchten machen diesen Ort zu einem exklusiven Domizil sowohl für Urlauber als auch für Residenten.

Ausstattung Beschreibung

Böden: Parkett, Marmor, Gaszentral Heizung, Granit Küche mit Hauswirtschaftsraum, Garagenplatz.

Unmöbliert

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com





bendinat salon



Terrasse



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Bad

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com