

1.Linie Luxus Villa Sonnenuntergang garantiert



07180 Santa Ponsa

Details

| | | | |
|-------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|
| externe Objnr | V-2449 | Nutzfläche | 451 m ² |
| Objektart | Haus | Anzahl Zimmer | 6 |
| Objektyp | Villa | Anzahl Schlafzimmer | 5 |
| Nutzungsart | Wohnen | Anzahl Badezimmer | 5 |
| Vermarktungsart | Kauf | Grundstücksgröße | 1.593 m ² |
| Regionaler Zusatz | Santa Ponsa/ Nova Santa Ponsa | Anzahl sep. WC | 1 |
| Preis | 7.900.000,00 € | Baujahr | 2018 |
| Außen-Provision | Für Käufer provisionsfrei! | Lage | Südwesten |
| | | Befeuerung | Elektro |

| | | | |
|---------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------|
| Heizungsart | Klima k/w, Fußbodenheizung | Dist. Internationale Schule | 5 km |
| Stellplatzart | Garage | Distanz Palma | 20 km |
| Etagenzahl | 2 | Distanz Strand | 1 km |
| Balkon/Terrasse | Ja | Distanz Golfplatz | 1 km |
| Meerblick | Ja | Dist. Yachthafen | 1 km |
| Kabel Sat TV | Ja | Dist. Restaurants | 0,5 km |
| Verfügbar ab (Text) | sofort | | |

Beschreibung

Diese fantastische, grundsanierte Villa in 1. Meereslinie wurde im März 2018 fertiggestellt und ist sofort bezugsbereit.

Schon beim Betreten des Hauses wird man von dem atemberaubenden Meerlick schlichtweg umgehauen. Dieser tolle Meerblick ist sowohl vom Wohnbereich, als auch von der Küche und den oberen Schlafzimmern atemberaubend.

Im Erdgeschoss befindet sich ein grosszügiger Wohn/Essbereich mit offener Küche und angrenzendem Vorratsraum, 1 Schlafzimmer mit Bad und einem sep. Eingang, welches für Gäste oder Personal genutzt werden kann, Technikraum sowie grosse Garage mit direktem Zugang zum Haus.

Die grosszügigen Terrassen, sind teilweise überdacht und in dem tollen Infinity-Pool hat man das Gefühl im Meer zu schwimmen.

Im oberen Bereich befindet sich 1 grosses Master Schlafzimmer mit Ankleidebereich und grossem Bad en Suite und auf der gegenüberliegenden Seite 3 weitere Schlafzimmer jeweils auch mit Bad En Suite.

Das Objekt besticht durch einen modernen und minimalistischen Baustil, welcher aber mit viel Gemütlichkeit und Eleganz umgesetzt wurde.

Lage

Nova Santa Ponsa liegt im Süd Westen der Insel und ist eine exklusive Wohngegend oberhalb von Santa Ponsa. Die Wohngegend besticht durch ihre exzellente Lage direkt an den Golfplätzen und an den Häfen „Club Nautico“ Santa Ponsa und „Port Adriano“ El Toro. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und die wunderschönen Buchten „Cap Mago“, „Portals Vells“ sowie der Sandstrand von Santa Ponsa sind nur wenige Autominuten entfernt. Palma erreichen Sie in ca. 20 und den Flughafen in ca. 30 Autominuten.

Ausstattung Beschreibung

Fussbodenheizung mit Wärmepumpe, Klima w/k, Küche: Birgit Müller, Infinity Pool, modernste Haustechnik, Doppelverglaste Fenster, Kamin, Gästearpartment, Steinfliesen Caliza beige levante, , Sonos Musik System, Ipad Steuerung möglich.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Meerblick Villa



1. Linie Luxus Villa



Villa der Extra Klasse



Villa mit Meerblick kaufen



Traumhafte Villa kaufen



kaufen 1. Linie Mallorca



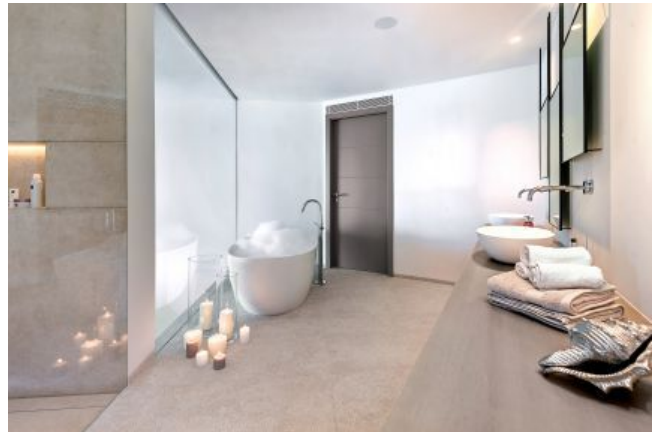
Mallorca Villa



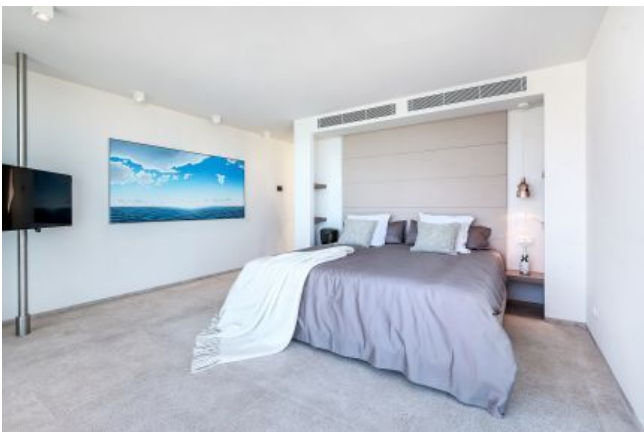
kaufen im Südwesten von Mallorca



Fantastische Villa kaufen



Moderne Villa kaufen



Santa Ponsa Immobilien



Immobilien Nova Santa Ponsa



Villa mit Gästeapartment



Traumhaus kaufen



Kaufen



Meerblick Immobilien



Traumimmobilie kaufen



Immobilien mit Meerblick



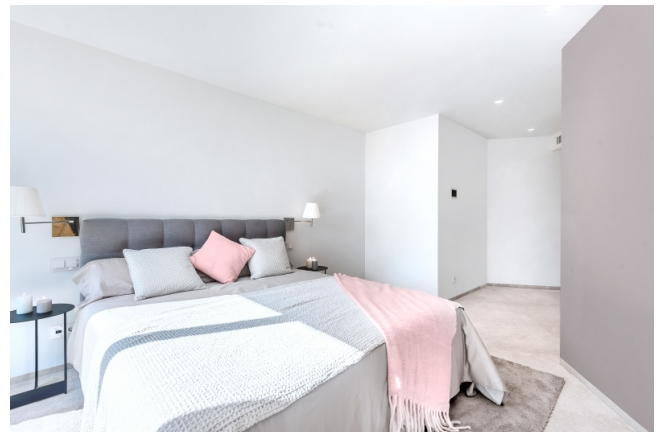
Villa kaufen



Immobilie auf Mallorca kaufen



Kauf einer Villa



Traumhaus kaufen



Kaufen auf Mallorca



Mallorca Immobilien



_MG_7838-HDR-Editorar



_MG_7871-Editorar



_MG_7732-Editorar



_MG_7758-Editorar



APM_Mallorca_OceanOne (30)



APM_Mallorca_OceanOne (31)