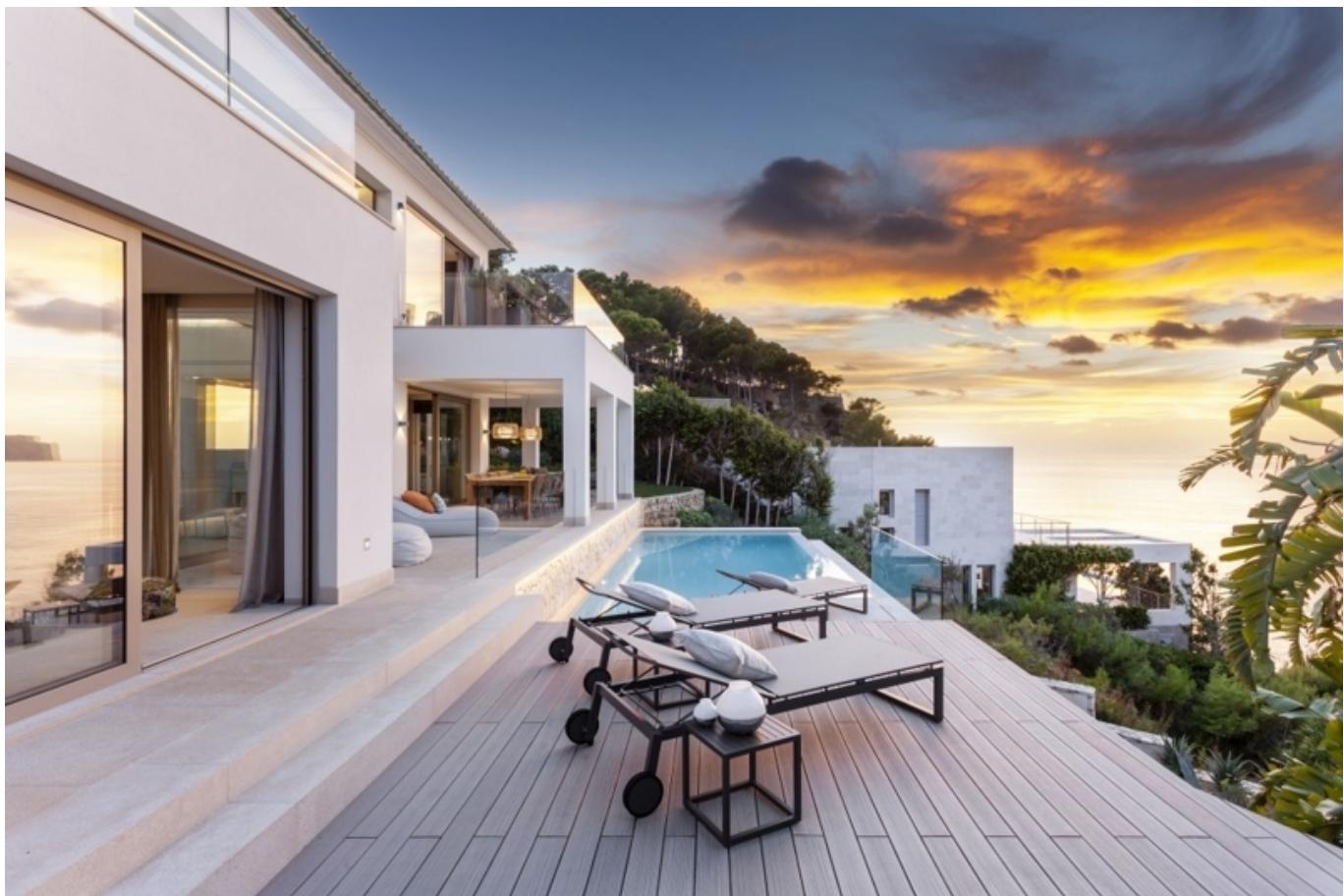


1. Linie Luxus Villa Sonnenuntergang garantiert



07180 Santa Ponsa

Details

externe Objnr	V-2449	Nutzfläche	451 m ²
Objektart	Haus	Anzahl Zimmer	6
Objekttyp	Villa	Anzahl Schlafzimmer	5
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Badezimmer	5
Vermarktungsart	Kauf	Grundstücksgröße	1.593 m ²
Regionaler Zusatz	Santa Ponsa/ Nova Santa Ponsa	Anzahl sep. WC	1
Preis	7.900.000,00 €	Baujahr	2018
Außen-Provision	Für Käufer provisionsfrei!	Lage	Südwesten
		Befeuerung	Elektro

Heizungsart	Klima k/w, Fußbodenheizung	Dist. Internationale Schule	5 km
Stellplatzart	Garage	Distanz Palma	20 km
Etagenzahl	2	Distanz Strand	1 km
Balkon/Terrasse	Ja	Distanz Golfplatz	1 km
Meerblick	Ja	Dist. Yachthafen	1 km
Kabel Sat TV	Ja	Dist. Restaurants	0,5 km
Verfügbar ab (Text)	sofort		

Beschreibung

Diese fantastische, grundsanierte Villa in 1. Meereslinie wurde im März 2018 fertiggestellt und ist sofort bezugsbereit.

Schon beim Betreten des Hauses wird man von dem atemberaubenden Meerblick schlichtweg umgehauen. Dieser tolle Meerblick ist sowohl vom Wohnbereich, als auch von der Küche und den oberen Schlafzimmern atemberaubend.

Im Erdgeschoss befindet sich ein grosszügiger Wohn/Essbereich mit offener Küche und angrenzendem Vorratsraum, 1 Schlafzimmer mit Bad und einem sep. Eingang, welches für Gäste oder Personal genutzt werden kann, Technikraum sowie grosse Garage mit direktem Zugang zum Haus.

Die grosszügigen Terrassen, sind teilweise überdacht und in dem tollen Infinity-Pool hat man das Gefühl im Meer zu schwimmen.

Im oberen Bereich befindet sich 1 grosses Master Schlafzimmer mit Ankleidebereich und grossem Bad en Suite und auf der gegenüberliegenden Seite 3 weitere Schlafzimmer jeweils auch mit Bad En Suite.

Das Objekt besticht durch einen modernen und minimalistischen Baustil, welcher aber mit viel Gemütlichkeit und Eleganz umgesetzt wurde.

Lage

Nova Santa Ponsa liegt im Süd Westen der Insel und ist eine exklusive Wohngegend oberhalb von Santa Ponsa. Die Wohngegend besticht durch ihre exzellente Lage direkt an den Golfplätzen und an den Häfen „Club Nautico“ Santa Ponsa und „Port Adriano“ El Toro. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und die wunderschönen Buchten „Cap Mago“, „Portals Vells“ sowie der Sandstrand von Santa Ponsa sind nur wenige Autominuten entfernt. Palma erreichen Sie in ca. 20 und den Flughafen in ca. 30 Autominuten.



Ausstattung Beschreibung

Fussbodenheizung mit Wärmepumpe, Klima w/k, Küche: Birgit Müller, Infinity Pool, modernste Haustechnik, Doppelverglaste Fenster, Kamin, Gästeapartment, Steinfliesen Caliza beige levante, Sonos Musik System, Ipad Steuerung möglich.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zu widerhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Meerblick Villa



1. Linie Luxus Villa



Villa der Extra Klasse



Villa mit Meerblick kaufen



Traumhafte Villa kaufen



kaufen 1. Linie Mallorca



Mallorca Villa



kaufen im Südwesten von Mallorca



Fantastische Villa kaufen



Moderne Villa kaufen



Santa Ponsa Immobilien



Immobilien Nova Santa Ponsa



Villa mit Gästeapartment



Traumhaus kaufen



Kaufen



Meerblick Immobilien



Traumimmobilie kaufen



Immobilien mit Meerblick



Villa kaufen



Immobilie auf Mallorca kaufen



Kauf einer Villa



Traumhaus kaufen



Kauf auf Mallorca



Mallorca Immobilien



_MG_7838-HDR-Editar



_MG_7871-Editar



_MG_7732-Editar



_MG_7758-Editar



APM_Mallorca_OceanOne (30)



APM_Mallorca_OceanOne (31)