

Moderne Villa mit Meerblick mieten



07183 Costa de la Calma

Details

externe Objnr	M-2433	Kaution	3 Monatamiete
Objektart	Haus	Kaltmiete	5.000,00 €
Objekttyp	Villa	Wohnfläche	310 m ²
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Zimmer	4
Vermarktungsart	Miete	Anzahl Schlafzimmer	3
Regionaler Zusatz	Costa de la Calma	Anzahl Badezimmer	3
Außen-Provision	2 Monatsmieten + IVA	Grundstücksgröße	1.600 m ²

Baujahr	2008	Kabel Sat TV	Ja
Zustand	Neuwertig	Verfügbar ab (Text)	ab 15.Februar 2018
Lage	Südwesten	Dist. Internationale	6 km
Befeuerung	Elektro	Schule	
Heizungsart	Fußbodenheizung,	Distanz Palma	20 km
	Klima k/w	Distanz Strand	0,5 km
Stellplatzart	Garage	Distanz Golfplatz	3 km
Etagenzahl	2	Dist. Yachthafen	3 km
Balkon/Terrasse	Ja	Dist. Restaurants	0,5 km
Meerblick	Ja		

Beschreibung

Wunderschöne Villa gelegen in erhöhter Hanglage in Costa de la Calma. Das Anwesen wurde im Jahr 2008 in einem modernen Stil und grosszügigen Räumen aber mit mediterranem Flair auf einem 1600 m² grossem Grundstück erbaut.

Es bietet 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, moderne Küche sowie einen Salzwasserpool und einen tollen Meerblick.

Das Objekt wird voll möbliert angeboten.

Zusätzlich zur Miete fallen folgende Kosten an:

Vorauszahlung:

250 € Strom

250 € Wasser

Strom und Wasser wird nach Verbrauch abgerechnet.

200 € Poolpflege

100 € Alarmanlage / Sicherheitsdienst

70 € Internet

130 € Versicherung

Der Eigentümer erwartet eine Vorauszahlung von 12 Monatsmieten.

Maklerprovision 1,5 MM + IVA wird vom Mieter gezahlt

Lage

Costa de la Calma liegt im Süd Westen von Mallorca nur 20 Autominuten vom Flughafen Palma entfernt zwischen Santa Ponsa und Paguera. Dieser schöne und ruhige Küstenort ist durch seine gute Lage das ganze Jahr über begehrt als Ferien- oder Residentendomizil. Die nächste Supermarkt ist in Santa Ponsa, nur wenige Autominuten entfernt und auch viele Restaurants, Bars und Freizeitmöglichkeiten liegen in direkter Umgebung.

Ausstattung Beschreibung

Fussbodenheizung in den Bäder und Wohnbereich, Klima w/k, Garage, Salzwasserpool

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Mallorca Meerblick



Villa mieten



Terrasse Wohnebene



Bad oben



Master SZ



7b



8



SZ Wohnebene



Aussenbereich



Haus in Costa de la Calma