Einfamilienhaus mit separatem Gästestudio



07180 Santa Ponsa

Details

externe Objnr	V-2421
Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Preis	695.000,00 €

Außen-Provision	Für Käufer provisionsfrei!
Wohnfläche	122 m^2
Nutzfläche	126 m^2
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

Grundstücksgröße	1.077 m^2	Balkon/Terrasse	Ja
Baujahr	1980	Dist. Internationale Schule	5 km
Zustand	Gepflegt	Distanz Palma	20 km
Lage	Südwesten	Distanz Strand	0,5 km
Befeuerung	Elektro	Distanz Golfplatz	1 km
Heizungsart	Elektroheizung, Klima k/w	Dist.Yachthafen	1 km
Stellplatzart	Garage	Dist. Restaurants	0,5 km
Etagenzahl	1		

Beschreibung

Dieses gepflegte Einfamilienhaus mit separatem Gästestudio bietet einen fantastischen Blick über Santa Ponsa.

Der Eingang von der Strasse zum Haus wurde mit einem Treppenlift ausgestattet.

Die Haupthaus wurde auf einer Wohnebene gebaut und ist wie folgt aufgeteilt:
2 Doppelschlafzimmer mit Bad en Suite, Wohn-Essbereich, kleines Büro, vollausgestattete Küche sowie ein Hauswirtschaftsraum.

Weiterhin gibt es ein sep. Gästehaus/Studio mit eigenem Eingang, Bad und Küche.

Von der grossen Dachterrasse von 80m2 hat man einen tollen Blick über Santa Ponsa sowie Sonne pur den ganzen Tag.

Lage

Santa Ponsa gruppiert sich um eine lang gestreckte, von steilen Felswänden umgebene Bucht.
Das Ortszentrum hat eine herrliche Kulisse aus Bergen und Wäldern. Am weitläufigen Stadtrand sind Weltklasse-Golf-Resorts angesiedelt.
Zum Einkaufen gibt es eine große Auswahl an Boutiquen und Souvenirläden sowie den Markt am Samstag mit seinen schrulligen Straßenhändlern.
Viele Eigentümer von Superyachten, die nebenan in Port Adriano vor Anker liegen, residieren hier.
In weniger als 10 Autominuten erreicht man Port Adriano, Mallorcas neue Topadresse für Super-Yachten. An der Promenade findet man mehrere Designer-Shops und Restaurants für diejenigen auf der Suche nach Luxus-Lifestyle. Der renommierte Star-Architekt Philippe Starck zeichnet verantwortlich für das letzte „Upgrade“ dieser mondänen Marina.

Ausstattung Beschreibung

Böden: Steinfliesen, verschliessbare Doppelverglaste Climalit Fenster, Wasser Cisterne 40.000 Liter, Treppenlift (Eingangsbereich), Hauswitrschaftsraum, 2 Garagen ,Klima w/k, Keller, Whirlpool, Dachterrasse 80m2

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Wohnzimmer esther



Büro s ponca esther



Kuche Esther



Wohnzimmer 2 1



Wohnzimmer



Wohnzimmer 3



Esszimmer



vista esther



2 schlafzimmer



badezimmer 1



Bal



aussenbereich



Gartn



Gästehaus



Schlafzimmer

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com