

Moderne, freistehende Neubau Villen



07639 Campos / sa Ràpita

Details

externe Objnr	V-2415	Nutzfläche	183 m ²
Objektart	Haus	Anzahl Zimmer	4
Objektyp	Einfamilienhaus	Anzahl Schlafzimmer	3
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Badezimmer	3
Vermarktungsart	Kauf	Grundstücksgröße	585 m ²
Regionaler Zusatz	Sa Rapita	Baujahr	2020
Preis	480.000,00 €	Zustand	Neubau
Stellplatzanzahl	1	Energieausweis	Bedarfsausweis
Außen-Provision	Für Käufer provisionsfrei!	Baujahr lt.	2018
Wohnfläche	139 m ²	Energieausweis	

wesentlicher Energieträger	Elektro	Kabel Sat TV	Ja
Lage	Südosten	Verfügbar ab (Text)	sofort
Befeuerung	Elektro	Dist. Internationale Schule	42 km
Heizungsart	Fußbodenheizung, Klima k/w	Distanz Palma	37 km
Stellplatzart	Stellplatz im Freien	Distanz Strand	0,5 km
Etagenzahl	2	Distanz Golfplatz	10 km
Balkon/Terrasse	Ja	Dist. Yachthafen	0,5 km
		Dist. Restaurants	0,5 km

Beschreibung

Diese Neubau Villen im zeitgenössischen und minimalistischen Stil wurden mit viel Liebe und Sorgfalt geplant, um geräumige, helle Räume zu bieten und den besten Raumkomfort für Sie zu nutzen. Sie wurden alle mit 3 Doppelschlafzimmer und 3 Badezimmer, Küche und Waschküche, Wohn- und Esszimmer mit Vorinstallation eines Kamins, großen Terrassen und Garten ausgestattet. Das Grundstück umfasst auch einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum.

Als Käufer dieser Immobilie haben Sie die Möglichkeit Ihr neues Zuhause mit zu gestalten. Treffen Sie eine Auswahl an optionalen Extras z.B. Pool, Fußbodenheizung, Klimaanlage, Garage, Kamin, usw. (Dies ist abhängig von der jeweiligen Bauphase)

Gerne beraten wir Sie und senden Ihnen Pläne sowie Ausstattungsmerkmale zu.

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und sichern Sie sich die BESTE LAGE

Lage

Sa Rapita oder spanisch auch La Rapita genannt, ist ein kleiner verträumter Fischerort an der Südküste von Mallorca.

Direkt an einem Naturschutzgebiet gelegen, schließen mit Ses Covetes und dem Naturstrand Es Trenc zwei der schönsten Strände Mallorcas an.

Da der Yachtclub als zentraler Mittelpunkt von Sa Rapita bezeichnet werden kann, konzentrieren sich die Freizeitangebote, neben Golf und Wandern, hauptsächlich auf Wassersportarten wie Surfen, Segeln und Tauchen.

Ausstattung Beschreibung

Küchenausstattung: Lamierte Schränke, Edelstahlspüle mit einem Becken. Vollständige Ausstattung mit Ceran-Kochfeld, Backofen und Edelstahldunstabzugshaube. Silestone-Arbeitsplatte und Rückwand,

Waschküche, Vorinstallation für einen Kamin, Parkplatz, Abstellraum, Rolläden in den Schlafzimmern, Isolierende Doppelverglaste Fenster und Glastüren, Sicherheitsglaseingangstür, Vorinstallation eines Klimasystems, Keramikfliesen.

Gartenanlage mit Mutterboden, Grundbepflanzung und Anschluss für Bewässerungssystem. Aussenbeleuchtung auf den Terrassen.

Telefonanschlüsse sowie TDT-TV Anschlüsse im Wohnzimmer und Schlafzimmer.

Gestalten Sie Haus nach Ihren persönlichen Vorstellungen mit weiteren Extras: zB. Fussbodenheizung, Klimaanlage Garage, Kamin

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Strandnah Es Trenc



Neubau Sa Rapita



Neubau Häuser



Villa mit Pool Mallorca



Neubau Villa Mallorca



Neubau ERstbezug Mallorca



Mallorca kaufen Neubau



Neubau kaufen Es Trenc



Plan Villa



Neubau Es Trenc



Plan Haus



Strandnah



9