# Schönes Penthaus mit Meeresblick



07180 El Toro

## Details

| | |
|---|---|
| externe Objnr | A-2388-K |
| Objektart | Wohnung |
| Objekttyp | Penthouse |
| Nutzungsart | Wohnen |
| Vermarktungsart | Kauf |
| Etage | 3 |
| Regionaler Zusatz | El Toro |
| Preis | 650.000,00 € |
| Außen-Provision | Für Käufer provisionsfrei! |

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 123 $m^2$ |
| Nutzfläche | 138 $m^2$ |
| Balkon/Terrasse Fläche | 15 $m^2$ |
| Anzahl Zimmer | 4 |
| Anzahl Schlafzimmer | 3 |
| Anzahl Badezimmer | 2 |
| Baujahr | 1994 |
| Lage | Südwesten |
| Befeuerung | Elektro |
| Heizungsart | Klima k/w |

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com

| | | | |
|---|---|---|---|
| Stellplatzart | Tiefgarage | Dist. Internationale Schule | 5 km |
| Etagenzahl | 3 | | |
| Fahrstuhl | Personenaufzug | Distanz Palma | 20 km |
| Balkon/Terrasse | Ja | Distanz Strand | 0,5 km |
| Meerblick | Ja | Distanz Golfplatz | 2 km |
| Kabel Sat TV | Ja | Dist.Yachthafen | 0,5 km |
| Verfügbar ab (Text) | sofort | Dist. Restaurants | 0,5 km |

## Beschreibung

Schöne Penthaus-Wohnung in 1. Linie und tollen Blick auf den Hafen von Port Adriano.

Den Exklusiven Hafen mit seinen Restaurants und Boutiquen erreicht man in nur wenige Gehminuten.

Das Penthaus hat eine Wohnfläche von 123m2 und eine überdachte Terrasse von 15m2 mit Meerblick.

Das grosses Wohn-/Esszimmer hat Zugang zur überdachten Terrasse.
Die geräumige Küche ist voll ausgestattet und angrenzendem Hauswirtschaftsraum.

Die Wohnung hat 3 Doppelschlafzimmer, 2 Badezimmer (eins en Suite)

## Lage

El Toro liegt im Süd Westen der Insel nur 20 Autominuten von Palma und ca. 30 Autominuten vom Flughafen entfernt. Bekannt ist El Toro vor allem durch den neuen Yachthafen „Port Adriano“. Die Erweiterung des exklusiven Hafens wurde im Jahr 2012 abgeschlossen. Der Ort bietet neben dem Hafen einen schönen Sandstrand, Einkaufsmöglichkeiten, Bars, Restaurants und ein 5 Sterne Hotel.

## Ausstattung Beschreibung

Klimaanlage warm/kalt, PVC-Fenster mit Doppelverglasung, Aluminium-Fensterläden bzw. elektrische Aussenrollos, mehrere Einbauschränke und Gegensprechanlage, Gemeinschaftspool, Garagenplatz und Abstellraum

Unmöbiliert

**Rechtshinweis**

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



El Toro Penthaus



Penthaus mit Meerblick kaufen



Kaufen in El Toro



Penthaus mit Pool



Wohnanlage Penthaus kaufen



Penthaus in Wohnanlage



El Toro



Kaufen in El Toro



Wohnung in Anlage



Immobilie in El Toro



Immobilie oberhalb Port Adriano



Kaufen



Penthauswohnung kaufen



Poolanlage in Wohnanlage

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek

Tel./Mobil: +34 639 872 689 / +34 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com