

Kauf Haus El Toro - Doppelgrundstück



07180 El Toro

Details

externe Objnr	V-2380	Wohnfläche	160 m ²
Objektart	Haus	Anzahl Zimmer	4
Objekttyp	Chalet	Anzahl Schlafzimmer	3
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Badezimmer	1
Vermarktungsart	Kauf	Grundstücksgröße	900 m ²
Regionaler Zusatz	El Toro	Zustand	Renovierungsbedürftig
Preis	465.000,00 €	Lage	Südwesten
Stellplatzanzahl	4	Befeuerung	Elektro
Außen-Provision	Für Käufer provisionsfrei!	Heizungsart	Klima k/w

Stellplatzart	Garage, Stellplatz im Freien	Distanz Palma	20 km
Etagenzahl	2	Distanz Strand	0,5 km
Balkon/Terrasse	Ja	Distanz Golfplatz	2 km
Dist. Internationale Schule	8 km	Dist. Yachthafen	0,5 km
		Dist. Restaurants	0,5 km

Beschreibung

Das Chalet liegt in El Toro, nah am Port Adriano Hafen und wurde auf einer Wohnebene erbaut. Die Besonderheit ist das 900 m² grosse Doppelgrundstück, welches noch viel Spielraum zur Gestaltung des Hauses offen lässt.

Das Haus selbst hat eine Wohnfläche von 160 m² auf einer Wohnebene, mit 3 Schlafzimmern, Küche sowie 1 Bad. Durch leichte Hanglage, gibt es ein Untergeschoss, welches momentan als Garage und Waschraum genutzt wird, allerdings auch als 2. Etage ausgebaut werden kann. Insgesamt können bis zu 350 m² gebaut werden.

Ideales Investitionsobjekt zum Umbau!

Lage

El Toro liegt im Süd Westen der Insel nur 20 Autominuten von Palma und ca. 30 Autominuten vom Flughafen entfernt. Bekannt ist El Toro vor allem durch den neuen Yachthafen „Port Adriano“. Die Erweiterung des exklusiven Hafens wurde im Jahr 2012 abgeschlossen. Der Ort bietet neben dem Hafen einen schönen Sandstrand, Einkaufsmöglichkeiten, Bars, Restaurants und ein 5 Sterne Hotel.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Immobilie El Toro



El Toro Immobilien



Wohnen in El Toro



Kaufen in El Toro



Haus in El Toro



Immobilie oberhalb Port Adriano



Haus kaufen in El Toro