Grosszügige Gartenwohnung mit Meerblick



07184 Cala Vinyas

Details

externe Objnr	A-2351
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Erdgeschoss
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Regionaler Zusatz	Cala Vinyas
Preis	375.000,00 €

Außen-Provision	Für Käufer provisionsfrei!
Wohnfläche	120 m^2
Nutzfläche	210 m^2
Balkon/Terrasse Fläche	60 m^2
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com

Anzahl Badezimmer	2
Baujahr	2000
Lage	Südwesten
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Zentralheizung
Stellplatzart	Stellplatz im Freien
Balkon/Terrasse	Ja
Meerblick	Ja

Dist. Internationale Schule	4 km
Distanz Palma	12 km
Distanz Strand	0,15 km
Distanz Golfplatz	4 km
Dist.Yachthafen	6 km
Dist. Restaurants	0,2 km

Beschreibung

Diese wunderschöne Gartenwohnung mit weitem Blick auf das Meer und umliegender Landschaft, liegt in einer kleineren Gemeinschaftsanlage mit 8 Parteien in Cala Vinyas. Die geschlossene Anlage bietet einen schönen Poolbereich mit Meerblick, einen Garten und je Eigentümer einen Stellplatz.
Die auf einer Etage liegende und sehr stilvoll eingerichtete Erdgeschosswohnung ist wie folgt aufgeteilt: Eingangsbereich, grosses Wohn-und Esszimmer mit direkt anschliessender verglaster Veranda, Flur, Küche mit angrenzendem Wirtschaftsraum, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (Dusche / Bad), eines davon en Suite. Die Terrassen und der Garten sind jeweils auf beiden Seiten von der Wohnung aus zugänglich, was ein gewisses Sommerflair vermittelt.

Lage

Cala Vinyas liegt im Süd Westen von Mallorca und ist eine beliebte Wohngegend für alle die Ruhe und einen fantastischen Meerblick genießen möchten und doch sehr zentral (nur wenige Autominuten) zu allen Aktivitäten wie Golfplätze, Freizeitparks und Restaurants. Der Ort Cala Vinyas hat eine schöne Badebucht und einen kleinen Supermarkt, welcher zu Fuß erreichbar ist. Auch die wunderschöne Naturbucht „Cap Falco“ liegt in direkter Fuß Nähe. Palma ist in ca. 20 Autominuten und der der Flughafen in ca. 30 Minuten erreichbar.

Ausstattung Beschreibung

Böden: Parkett, Fenster: Einfach- und Doppelverglasung, SAT TV, Gas-Kamin mit Heiz-Effekt, Klimaanlage (w / k), Zentralheizung, viel Stauraum, grosser Gemeinschaftspool, automatisches Bewässerungssystem, wird möbliert verkauft

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689
E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com



Garten



Terrasse



Meerblick



Gemeinschaftspool



Schlafzimmer



Küche

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com



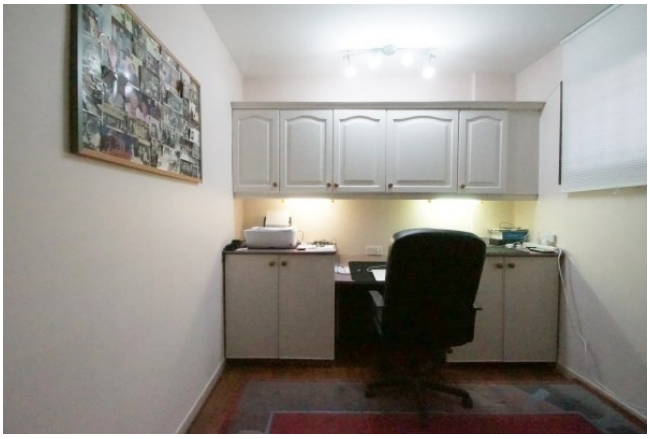
Schlafzimmer



Wohnzimmer



Veranda mit Blick links



Büro oder 3. Schlafzimmer



Eingangsbereich



Badezimmer

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com



Duschbadezimmer



Gaskamin

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com