

Penthaus Wohnung



07180 Santa Ponsa

Details

externe Objnr	M-2292	Außen-Provision	1,5 Monatsmieten + IVA
Objektart	Wohnung	Kaution	2 Monatsmieten
Objekttyp	Penthouse	Kaltmiete	1.400,00 €
Nutzungsart	Wohnen	Wohnfläche	100 m ²
Vermarktungsart	Miete	Nutzfläche	125 m ²
Stellplatzanzahl	1	Balkon/Terrasse Fläche	25 m ²

Anzahl Zimmer	3	Heizungsart	Klima k/w
Anzahl Schlafzimmer	2	Stellplatzart	Privater PKW Stellplatz
Anzahl Badezimmer	2	Etagenzahl	2
Baujahr	2005	Fahrstuhl	Personenaufzug
Zustand	Gepflegt	Balkon/Terrasse	Ja
Lage	Südwesten	Kabel Sat TV	Ja
Befeuerung	Elektro	Verfügbar ab (Text)	sofort

Beschreibung

Die schöne Penthauswohnung liegt in einer ruhigen und geschlossenen Wohnanlage in Santa Ponsa, fussläufig zum Strand, zu Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Einen PKW Stellplatz gibt es ebenerdig direkt vor der Tür. Die Wohnung liegt in der 2./letzten Etage mit Fahrstuhl und ist ausgestattet mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern (eins En Suite mit Zugang zur Süd Terrasse). Die geschlossene Küche ist modern ausgestattet und von dort aus hat man einen schönen Blick auf die Berge.

Das Objekt wird voll möbliert vermietet und steht NUR zur Langzeitmiete zur Verfügung.

Konditionen:

Zahlung in vier Monaten (4 Monate) im Voraus während des gesamten Vertrages.

Minstdauer 1 Jahr.

Mietsicherheit: 2 Monatsmieten

1,5 Monatsmieten Maklerprovision + IVA

Wasser, Gemeinschaftskosten und Müllgebühren im Mietpreis enthalten. Strom, Telefon und Internet zahlt der Mieter.

Lage

Santa Ponsa liegt im Süd Westen von Mallorca, von steilen Felswänden umgeben und mit mehreren Buchten und einem schönen großen Sandstrand.

Im Ortskern befinden sich viele internationale Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten die 3 Golfplätze Santa Ponsa I bis III sind weltbekannt. Jeden Samstag können Sie auf dem Wochenmarkt frisches Obst und Gemüse sowie mallorquinische Spezialitäten einkaufen.

In weniger als 10 Autominuten erreicht man Port Adriano, Mallorcas neue Topadresse für Super-Yachten. An der Promenade findet man mehrere Designer-Shops und Restaurants für diejenigen, die auf der Suche nach Luxus-Lifestyle sind. Der renommierte Star-Architekt Philippe Starck hat diesen renommierten Yachthafen vor einigen Jahren designt.

Ausstattung Beschreibung

Böden: Laminat, Klimaanlage k/w sep, regulierbar in jedem Raum, Küche voll ausgestattet, Fenster: Doppelverglasung Kunststoff, geschlossene Wohnanlage mit 2 Poolbereiche und schöner mediterraner Gartenanlage.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Miete Mallorca



Terraza 2



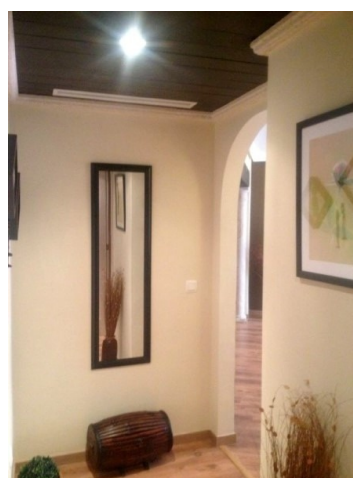
For Rent Majorca



Langzeitmiete



Salon 3



Flur



Mieten auf Mallorca



Salon 3



Salon 5



salon