Penthaus Wohnung



07180 Santa Ponsa

Details

externe Objnr	M-2292
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Penthouse
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Miete
Stellplatzanzahl	1

Außen-Provision	1,5 Monatsmieten + IVA
Kaution	2 Monatsmieten
Kaltmiete	1.400,00 €
Wohnfläche	100 m^2
Nutzfläche	125 m^2
Balkon/Terrasse Fläche	25 m^2

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com

Anzahl Zimmer	3	Heizungsart	Klima k/w
Anzahl Schlafzimmer	2	Stellplatzart	Privater PKW Stellplatz
Anzahl Badezimmer	2	Etagenzahl	2
Baujahr	2005	Fahrstuhl	Personenaufzug
Zustand	Gepflegt	Balkon/Terrasse	Ja
Lage	Südwesten	Kabel Sat TV	Ja
Befeuerung	Elektro	Verfügbar ab (Text)	sofort

Beschreibung

Die schöne Penthauswohnung liegt in einer ruhigen und geschlossenen Wohnanlage in Santa Ponsa, fussläufig zum Strand, zu Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Einen PKW Stellplatz gibt es ebenerdig direkt vor der Tür. Die Wohnung liegt in der 2./letzten Etage mit Fahrstuhl und ist ausgestattet mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern (eins En Suite mit Zugang zur Süd Terrasse). Die geschlossene Küche ist modern ausgestattet und von dort aus hat man einen schönen Blick auf die Berge.

Das Objekt wird voll möbliert vermietet und steht NUR zur Langzeitmiete zur Verfügung.

Konditionen:
Zahlung in vier Monaten (4 Monate) im Voraus während des gesamten Vertrages.
Mindestdauer 1 Jahr.

Mietsicherheit: 2 Monatsmieten

1,5 Monatsmieten Maklerprovision + IVA

Wasser, Gemeinschaftskosten und Müllgebühren im Mietpreis enthalten. Strom, Telefon und Internet zahlt der Mieter.

Lage

Santa Ponsa liegt im Süd Westen von Mallorca, von steilen Felswänden umgeben und mit mehreren Buchten und einem schönen großen Sandstrand.
Im Ortskern befinden sich viele internationale Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten die 3 Golfplätze Santa Ponsa I bis III sind weltbekannt. Jeden Samstag können Sie auf dem Wochenmarkt frisches Obst und Gemüse sowie mallorquinische Spezialitäten einkaufen.
In weniger als 10 Autominuten erreicht man Port Adriano, Mallorcas neue Topadresse für Super-Yachten. An der Promenade findet man mehrere Designer-Shops und Restaurants für diejenigen, die auf der Suche nach Luxus-Lifestyle sind. Der renommierte Star-Architekt Philippe Starck hat diesen renommierten Yachthafen vor einigen Jahren designt.

Ausstattung Beschreibung

Böden: Laminat, Klimaanlage k/w sep, regulierbar in jedem Raum, Küche voll ausgestattet, Fenster: Doppelverglasung Kunststoff, geschlossene Wohnanlage mit 2 Poolbereiche und schöner mediterraner Garteanlage.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689
E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com



Miete Mallorca



Terraza 2



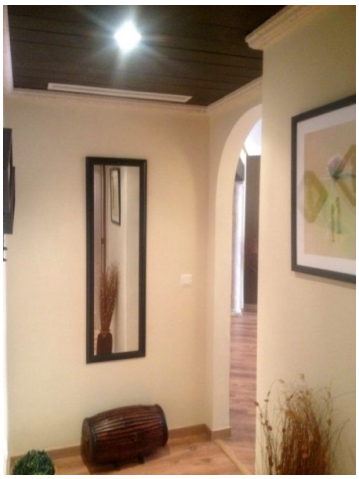
For Rent Majorca



Langzeitmiete



Salon 3



Flur

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com



Mieten auf Mallorca



Salon 3



Salon 5



salon

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com