

Duplex Penthaus mit sehr grosser Terrasse



07180 Santa Ponsa

Details

externe Objnr	A-2299	Nutzfläche	197 m ²
Objektart	Wohnung	Balkon/Terrasse Fläche	63 m ²
Objektyp	Penthouse	Anzahl Zimmer	4
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Schlafzimmer	3
Vermarktungsart	Kauf	Anzahl Badezimmer	2
Preis	370.000,00 €	Lage	Südwesten
Wohnfläche	136 m ²	Befeuerung	Elektro

Heizungsart	Klima k/w	Dist. Internationale Schule	5 km
Stellplatzart	Privater PKW Stellplatz	Distanz Palma	20 km
Etagenzahl	2	Distanz Strand	0,7 km
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl	Distanz Golfplatz	0,5 km
Balkon/Terrasse	Ja	Dist. Yachthafen	1 km
Kabel Sat TV	Ja	Dist. Restaurants	0,5 km

Beschreibung

Das Duplex-Penthouse befindet sich in Santa Ponsa, nur 5 Gehminuten von der Innenstadt und dem Strand entfernt.

1. Etage: Eingang zum grossen Wohnbereich mit offener Küche, Waschmaschinenraum sowie einem Bad mit Dusche und Fenster. Von dem Wohnbereich aus gelangt man auf eine 10 m² gr. Frühstücks Terrasse mit Morgensonne. Der Wohnbereich hat grosse Fensterfronten mit sehr viel Licht zu jeder Jahreszeit.

Im Obergeschosse befinden sich 3 Schlafzimmer (eins mit Zugang zur 43 m² grossen Terrasse und eins zu einem weiteren, kleinen Balkon) sowie 1 Bad mit Dusche und Fenster.

Die 43 m² grosse Terrasse hat einen wunderschönen Blick über die Wohnanlage und den Poolbereich bis zu den Bergen.

Das Objekt wird unmöbliert verkauft.

Lage

Das Duplex Penthaus liegt in der 1. und 2. Etage einer wunderschönen und gepflegten Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und BBQ Bereich in Santa Ponsa, nur 5 Gehminuten vom Ortszentrum und Strand entfernt.

Ausstattung Beschreibung

Fenster: Holz, Doppelverglasung, Klimaanlage k/w sep regelbar für oben und unten (wurde 2015 erneuert) Böden: Fliesen, SAT TV, WLAN, Warmwasser über Boiler, Gemeinschaftspool, Privater PKW Stellplatz, Gegensprechanlage, geschlossene Anlage mit elektrischem Türöffner

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Pool



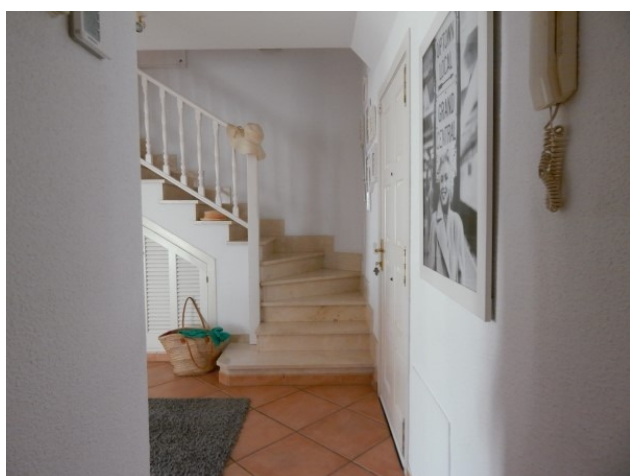
Dusche Terasse



Wohnzimmer



Küche



Flur



Terasse



Balkon



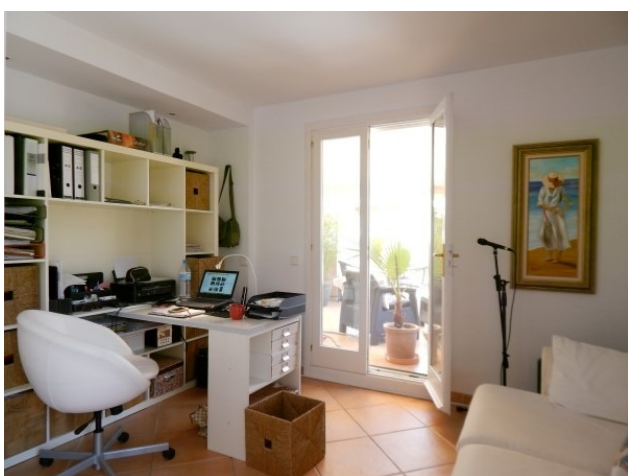
7 Bad kl. unten mit Dusche



9 Blick von der Dachterrasse



Terrasse



11 Büro oder 3. SZ oben



Kleines Zimmer