

## Charmante Ferienwohnung mit Terrasse und Pool VERKAUFT



07160 Paguera

### Details

|                        |                   |                     |                 |
|------------------------|-------------------|---------------------|-----------------|
| externe Objnr          | A-2284            | Anzahl Zimmer       | 1               |
| Objektart              | Wohnung           | Anzahl Schlafzimmer | 1               |
| Objekttyp              | Terrassenwohnung  | Anzahl Badezimmer   | 1               |
| Nutzungsart            | Wohnen            | Zustand             | Modernisiert    |
| Vermarktungsart        | Kauf              | Lage                | Südwesten       |
| Etage                  | 2                 | Befuerung           | Elektro         |
| Regionaler Zusatz      | Paguera           | Heizungsart         | Fußbodenheizung |
| Wohnfläche             | 34 m <sup>2</sup> | Balkon/Terrasse     | Ja              |
| Nutzfläche             | 45 m <sup>2</sup> | Kabel Sat TV        | Ja              |
| Balkon/Terrasse Fläche | 8 m <sup>2</sup>  |                     |                 |

|                                |        |
|--------------------------------|--------|
| Dist. Internationale<br>Schule | 7 km   |
| Distanz Palma                  | 22 km  |
| Distanz Strand                 | 0,8 km |

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Distanz Golfplatz | 4 km   |
| Dist. Yachthafen  | 6 km   |
| Dist. Restaurants | 0,1 km |

## Beschreibung

Nur wenige Gehminuten vom Strand und Zentrum entfernt, befindet sich diese charmante Ferienwohnung in einer mediterranen Anlage mit Gemeinschaftspool am Tenniscenter von Paguera. Sie bietet ein Wohnzimmer mit offener Küchenzeile, einen Schlafbereich (abgetrennt durch Rundbogen), Bad, sowie eine schöne sonnige Terrasse mit viel Privatsphäre und Blick auf die mediterrane Bepflanzung. Eine ideale Ferienwohnung in einer sehr gepflegten Anlage mit angrenzenden Tennisplatz, sowie einem eigenen Restaurant.

## Lage

Paguera liegt im Süd Westen der Insel ca. 20 Autominuten von Palma und 30 Minuten vom Flughafen entfernt. Seine 3 wundervollen Sandstrände laden zum Sonnenbaden ein und die Flaniermeile „Boulevard“ bietet viele Einkaufsmöglichkeiten sowie Bars, Restaurants und Discotheken.

## Beschreibung (Aushang)

Nur wenige Gehminuten vom Strand und Zentrum entfernt, befindet sich diese charmante Ferienwohnung in einer mediterranen Anlage mit Pool am Tenniscenter von Paguera. Sie bietet ein Wohnzimmer mit offener Küchenzeile, einen Schlafbereich (abgetrennt durch Rundbogen), Bad, sowie eine schöne sonnige Terrasse mit viel Privatsphäre und Blick auf die mediterrane Bepflanzung.

## Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Immobilien Mallorca-Wohnung in Paguera zu verkaufen



Immobilienverkauf Paguera



Wohnung zu verkaufen in Peguera



DSCN5185



DSCN5186



DSCN5188



DSCN5191



DSCN5189



DSCN5192



Apartment for sale Paguere