Top-Renovierte Wohnung mit einmaligen Meer-und Hafenblick, Pool und Strandzugang!



07180 Calvià / El Toro

Details

externe Objnr	A-2271	Preis	365.000,00 €
Objektart	Wohnung	Außen-Provision	Für den Käufer provisionsfrei!
Objekttyp	Terrassenwohnung		
Nutzungsart	Wohnen	Wohnfläche	60 m²
Vermarktungsart	Kauf	Nutzfläche	66 m²
Regionaler Zusatz	El Toro	Balkon/Terrasse Fläche	6 m²

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com

Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Baujahr	1980
Zustand	Vollständig renoviert
Lage	Südwesten
Befeuerung	Elektro
Etagenzahl	8
Fahrstuhl	Personenaufzug
Balkon/Terrasse	Ja

Meerblick	Ja
Kabel Sat TV	Ja
Dist. Internationale Schule	4 km
Distanz Palma	18 km
Distanz Strand	0,1 km
Distanz Golfplatz	1 km
Dist.Yachthafen	0,1 km
Dist. Restaurants	0,1 km

Beschreibung

Eine erstklassig renovierte Wohnung mit traumhaften Blick auf den Yachthafen Port Adriano und das offene Meer. Sie wurde gerade fertiggestellt und bietet ein Wohnzimmer mit offener moderner Einbauküche, sowie einem komplett zu öffnenden Glaselement auf die Terrasse. Eines der beiden Schlafzimmer ist ebenfalls südlich orientiert und besticht mit einzigartigen Ausblick. Die Anlage verfügt über einen Gemeinschaftspool, bequemen Meerzugang und einem Zugang zum Strand von El Toro (ca. 100 Meter). Der Yachthafen sowie alle Geschäfte des täglichen Bedarfs sind ebenfalls fußläufig erreichbar. Das Objekt wird inklusive der neuen hochwertigen Möblierung verkauft.

Lage

El Toro liegt im Süd Westen der Insel nur 20 Autominuten von Palma und ca. 30 Autominuten vom Flughafen entfernt. Bekannt ist El Toro vor allem durch den neuen Yachthafen „Port Adriano“. Die Erweiterung des exklusiven Hafens wurde im Jahr 2012 abgeschlossen. Der Ort bietet neben dem Hafen einen schönen Sandstrand, Einkaufsmöglichkeiten, Bars, Restaurants und ein 5 Sterne Hotel.El Toro liegt im Süd Westen der Insel nur 20 Autominuten von Palma und ca. 30 Autominuten vom Flughafen entfernt. Bekannt ist El Toro vor allem durch den neuen Yachthafen „Port Adriano“. Die Erweiterung des exklusiven Hafens wurde im Jahr 2012 abgeschlossen. Der Ort bietet neben dem Hafen einen schönen Sandstrand, Einkaufsmöglichkeiten, Bars, Restaurants und ein 5 Sterne Hotel.

Ausstattung Beschreibung

Doppelverglasung, Südausrichtung, Klimaanlage kalt/warm, Aufzug

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com

Beschreibung (Aushang)

Eine erstklassig renovierte Wohnung mit traumhaften Blick auf den Yachthafen Port Adriano. Sie wurde gerade fertiggestellt und bietet ein Wohnzimmer mit offener moderner Einbauküche, sowie einem komplett zu öffnenden Glaselement auf die Terrasse. Eines der beiden Schlafzimmer ist ebenfalls südlich orientiert und besticht mit einzigartigen Ausblick.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



DSCN2319



IMG_4210



IMG_4202



IMG_4204



IMG_4208



IMG_4213

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com



IMG_4217



IMG_4219



IMG_4222

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com