Mediterrane Wohnung in kleiner Anlage mit Pool und zauberhaften Meerblick

07157 Andratx / Port d'Andratx

Details

externe Objnr	A-2259	Regionaler Zusatz	Puerto Andratx
Objektart	Wohnung	Außen-Provision	Für den Käufer provisionsfrei
Objekttyp	Terrassenwohnung		
Nutzungsart	Wohnen	Wohnfläche	90 m^2
Vermarktungsart	Kauf	Nutzfläche	130 m^2
Etage	EG	Balkon/Terrasse Fläche	40 m^2

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com

Anzahl Zimmer	3	Meerblick	Ja
Anzahl Schlafzimmer	2	Kabel Sat TV	Ja
Anzahl Badezimmer	2	Verfügbar ab (Text)	sofort
Baujahr	1995	Dist. Internationale Schule	18 km
Zustand	Gepflegt		
Lage	Südwesten	Distanz Palma	30 km
Befeuerung	Elektro	Distanz Strand	4 km
Heizungsart	Fußbodenheizung	Distanz Golfplatz	4 km
Fahrstuhl	Personenaufzug	Dist.Yachthafen	0,5 km
Balkon/Terrasse	Ja	Dist. Restaurants	0,5 km

Beschreibung

Diese mediterrane Wohnung verfügt über ca. 90 m2 Wohnfläche zzgl. Terrassen und befindet sich in bester Lage in der Cala Moragues mit einem unverbaubaren und einzigartigen Blick auf das Meer, die gegenüberliegende Halbinsel La Mola und die Hafeneinfahrt von Port Andratx. Das Ortszentrum mit all seinen beliebten Restaurants, Cafés und Shoppingmöglichkeiten liegt nur 5 Minuten entfernt. Sie bietet ein großes Wohnzimmer mit Kamin und offener Küche, sowie zwei Schlafzimmer und zwei Bäder. Zwei grosse Terrassen, teilweise überdacht, eine davon mit Grillecke laden zum Verweilen ein.
Die kleine Wohnanlage mit nur 11 Einheiten verfügt über einen Gemeinschaftspool, sowie Aufzug.
Die Wohnung ist komplett renoviert und verfügt über Doppelverglasung sowie Fussbodenheizung.

Lage

Port Andratx ist wohl einer der schönsten Häfen im Süd Westen von Mallorca. Der alte Fischerhafen hat sich zu einer internationalen und eleganten Meile entwickelt und doch an seiner Ursprünglichkeit nichts verloren. Hier ist für jeden Geschmack etwas dabei. Shopping in edlen Boutiquen, exzellente Fischrestaurants und hippe Bars. Der Hafen selbst ist umgeben von Bergen mit edlen Villenvierteln und traumhaften Meerblicken.

Ausstattung Beschreibung

Fenster: Doppelverglasung, Fussbodenheizung+ Marmorheizung, Kleine Anlage mit nur 11 Wohneinheiten, Gem.-Pool, Fahrstuhl, Bauj. 1995

Beschreibung (Aushang)

Diese mediterrane Wohnung verfügt über ca. 90 m2 Wohnfläche zzgl. Terrassen und befindet sich in bester Lage in der Cala Moragues. Sie bietet ein großes Wohnzimmer mit Kamin und offener Küche, sowie zwei Schlafzimmer und zwei Bäder. Zwei grosse Terrassen, teilweise überdacht, eine davon mit Grillecke.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com

MH267_gross7_800x500

MH267_gross1_800x500

MH267_gross4_800x500

MH267_gross5_800x500

MH267_gross6_800x500

MH267_gross8_800x500

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com

MH267_gross9_800x500

MH267_gross10_800x500

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com