

Mediterrane Villa mit hochwertiger Ausstattung in ruhiger Lage



07141 Marratxí / Urbanització Sant Marçal

Details

externe Objnr	V-2219	Preis	1.100.000,00 €
Objektart	Haus	Außen-Provision	Für den Käufer provisionsfrei!
Objektyp	Villa	Wohnfläche	295 m ²
Nutzungsart	Wohnen	Nutzfläche	700 m ²
Vermarktungsart	Kauf	Anzahl Zimmer	8
Etage	EG	Anzahl Schlafzimmer	6
Regionaler Zusatz	Marratxi		

Anzahl Badezimmer	6	Etagenzahl	2
Grundstücksgröße	1.200 m ²	Balkon/Terrasse	Ja
Baujahr	2007	Kabel Sat TV	Ja
Zustand	Neuwertig	Verfügbar ab (Text)	sofort
Lage	Südwesten	Dist. Internationale	5 km
Befeuern	Solar, Gas	Schule	
Heizungsart	Klima k/w, Zentralheizung	Distanz Palma	12 km
		Distanz Strand	12 km
		Distanz Golfplatz	5 km
Stellplatzart	Privater PKW	Dist. Yachthafen	12 km
	Stellplatz, Tiefgarage	Dist. Restaurants	2 km

Beschreibung

Diese moderne Villa besticht durch Helligkeit und Großzügigkeit. Auf zwei Ebenen verteilen sich ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer, separates Esszimmer, die moderne Küche, sechs Schlafzimmer (5 Doppel und ein Büro) und 5 Badezimmer. Von der oberen Etage genießt man einen herrlichen Panoramablick. Das flache Grundstück bietet auf 1200 m² einen Patio, Pool, offene und überdachte Terrassenbereiche. Des weiteren verfügt das Haus über eine Garage mit Duschbad von ca. 200 m² wo man leicht ein Gästeapartment einbauen kann.

Ausstattung Beschreibung

Südausrichtung, Pool, Panorama-/Meerblick, Fenster: Hochwertige Aluminium mit Doppelverglasung, Iroco Holzboden, PVC-Blendläden, Klima k/w, Kamin, Solaranlage, autom. Tore, autom. Bewässerung, unmöbliert

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



DSCN1608



DSCN1599



DSCN1593



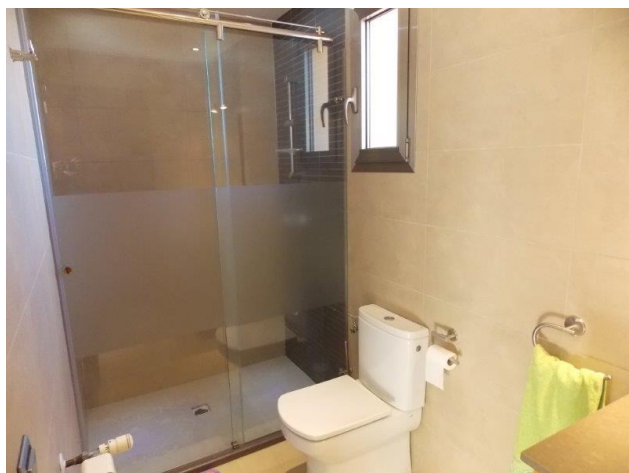
DSCN1603



DSCN1596



DSCN1609



DSCN1598



DSCN1606



DSCN1615



DSCN1617



DSCN1618



DSC_0129



DSC_0130