

Tolle Villa mit Meerblick- ab 1. August 2016 frei



07181 Cas Catala

Details

externe Objnr	M-2187-50	Kaution	3 Monatsmieten
Objektart	Haus	Kaltmiete	4.500,00 €
Objektyp	Villa	Wohnfläche	300 m ²
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Zimmer	5
Vermarktungsart	Miete	Anzahl Schlafzimmer	4
Außen-Provision	1,5 Monatsmieten + IVA	Anzahl Badezimmer	2
		Grundstücksgröße	1.000 m ²

Anzahl sep. WC	1	Stellplatzart	Garage
Lage	Südwesten	Etagenzahl	3
Befuerung	Elektro, Gas	Balkon/Terrasse	Ja
Heizungsart	Klima k/w, Zentralheizung	Meerblick	Ja
		Kabel Sat TV	Ja
		Verfügbar ab (Text)	September 2014

Beschreibung

Das Haus liegt in Cas Catala und hat einen wunderbaren Meerblick, 4 Schlafzimmer, 2 Bäder, Gästetoilette, grosszügige Terrassen vor dem Wohnzimmer und um den Pool, Sauna und Garage.

Das Haus ist ausgestattet mit Gas Zentralheizung (Stadtgaas) Klima kalt/warm und Kamin im Wohnzimmer, ca.300m2 Wfl. und 1100m2 Grundstück, Kauton 3 MM.

Es teilt sich auf 3 Ebenen wie folgt: Eingangsbereich 1 Zimmer (Büro od. SZ.) Gästebad mit Dusche, grosses Wohn- Esszimmer, Küche mit angrenzendem Wirtschaftsraum.

1.Stock 4 Schlafzimmer, 2 Bäder (eins en Suite), 2.Stock "Galerieloft" = ein heller schöner Raum mit viel Glas und rundum Terrasse mit herrlichem Meerblick...

Verschieden Aussenterrassen, BBQ mit grossem Esstisch, Sonnenliegeplätze um den Pool mit Dusche, Sauna, Garage, Internetzugang.

Lage

Cas Catala liegt nur 5 Autominuten von Palma entfernt und daher der perfekte Wohnort für alle die am Meer leben möchten und doch die Nähe zur Stadt bevorzugen. Es liegt in der Nähe von Illetas mit seinen wunderschönen Badebuchten. Auch der Golfplatz von Bendinat ist in wenigen Minuten erreichbar. Der Flughafen ist in ca. 15 Autominuten erreichbar!

Ausstattung Beschreibung

1,5 Monatsmieten Maklercourtage + IVA

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



2



3



4



5



6



7



8