

Schicke Wohnung in Campo Verde



07180 Nova Santa Ponsa

Details

externe Objnr	A-2164
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Terrassenwohnung
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Regionaler Zusatz	Santa Ponsa/ Nova Santa Ponsa

Preis	382.000,00 €
Außen-Provision	Für den Käufer provisionsfrei!
Wohnfläche	88 m ²
Nutzfläche	120 m ²
Balkon/Terrasse Fläche	32 m ²
Anzahl Zimmer	3

Anzahl Schlafzimmer	2	Fahrstuhl	Personenaufzug
Anzahl Badezimmer	1	Balkon/Terrasse	Ja
Anzahl sep. WC	1	Kabel Sat TV	Ja
Baujahr	2001	Dist. Internationale	2 km
Zustand	Gepflegt	Schule	
Lage	Südwesten	Distanz Palma	20 km
Befuerung	Elektro	Distanz Strand	1 km
Heizungsart	Fußbodenheizung,	Distanz Golfplatz	0,5 km
	Klima k/w	Dist. Yachthafen	1 km
Stellplatzart	Tiefgarage	Dist. Restaurants	1 km

Beschreibung

Diese schicke Wohnung liegt in einer sehr ruhigen Wohnanlage in Nova Santa Ponca unweit vom Hafen Port Adriano. In dieser grünen Oase befinden sich nur 27 exklusive Wohneinheiten ausgestattet mit einem wunderschönen Langunen-Pool, Tiefgarage und einer traumhaften mediterranen Gartenanlage.

Die Wohnung liegt in der 1. von 2. Etagen und bietet 2 Schlafzimmer, 1 Bad mit Badewanne sowie ein Gäste WC. Die offene Küche ist modern und voll ausgestattet. Der Wohnbereich hat einen schönen, offenen Kamin und einen Zugang zur 32 m² Süd Terrasse mit Blick auf die Anlage und den schönen Pool in Beach Optik.

Weiterhin gibt es eine schöne Dachterrasse die lediglich von 2 Wohnungen genutzt werden kann und einen tollen Meerblick bietet.

Die Wohnung wird voll möbliert angeboten.

Lage

Nova Santa Ponsa liegt im Süd Westen der Insel und ist eine exklusive Wohngegend oberhalb von Santa Ponsa. Die Wohngegend besticht durch ihre exzellente Lage direkt an den Golfplätzen und an den Häfen „Club Nautico“ Santa Ponsa und „Port Adriano“ El Toro. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und die wunderschönen Buchten „Cap Mago“, „Portals Vells“ sowie der Sandstrand von Santa Ponsa sind nur wenige Autominuten entfernt. Palma erreichen Sie in ca. 20 und den Flughafen in ca. 30 Autominuten.

Ausstattung Beschreibung

Fußbodenheizung in der kompletten Wohnung sowie Klimaanlage k/w, Fenster: Qualitätsfenster mit Doppelverglasung, sep. Abstellraum sowie Tiefgaragenstellplatz.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



2



3



4



5



6



7



8



9