Besondere Villa mit einzigartigem Design und weitem Meerblick



Costa de la calma

Details

externe Objnr	V-1907
Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Etage	EG
Regionaler Zusatz	Costa de la Calma
Wohnfläche	320 m^2
Nutzfläche	470 m^2
Anzahl Schlafzimmer	5
Anzahl Badezimmer	4
Grundstücksgröße	900 m^2
Baujahr	2009
Zustand	Gepflegt
Lage	Südwesten
Befeuerung	Öl
Heizungsart	Fußbodenheizung, Klima k/w
Stellplatzart	Garage, Tiefgarage
Etagenzahl	2

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com

Balkon/Terrasse	Ja	Kabel Sat TV	Ja
Meerblick	Ja	Verfügbar ab (Text)	Dezember 2013

Beschreibung

Diese besondere Meerblickvilla hat ein einzigartiges Design mit vielen schönen Details . Die Villa liegt in Costa de la Calma, in einer ruhigen Lage, in unmittelbarer Nähe zum Strand (, den Geschäften und Restaurants, die dieser Bereich zu bieten hat.

Das Haus ist innen modern ausgestattet bietet aber im Außenbereich viele traditionelle, mallorquinischen Merkmalen. Sie kombiniert das Beste aus beiden Stilen zu einem bemerkenswert individuellen und sehr auffallendem Objekt. Das elegante Haus bietet eine hohe Qualität verbunden mit einem atemberaubenden Panoramablick auf die Berge und das Meer.

Das Haupthaus bietet 4 Schlafzimmer und 4Bäder (3 davon sind en-suite), ein großzügiges und offenes Wohnzimmer mit Kamin, eine moderne hochwertige Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum, eine grosse Tiefgarage sowie ein großer Kellerraum
Darüber hinaus bietet die Villa eine separate Gästewohnung, mit der Möglichkeit ein fünftes Schlafzimmer mit eigener Küche, Bad und Wohnbereich zu schaffen.In der ca. 150 m^2 Tiefgarage ist Platz für vier Fahrzeuge.

Lage

Costa de la Calma liegt im Süd Westen von Mallorca nur 20 Autominuten vom Flughafen Palma entfernt zwischen Santa Ponsa und Paguera. Dieser schöne und ruhige Küstenort ist durch seine gute Lage das ganze Jahr über begehrt als Ferien- oder Residentendomizil. Die nächste Supermarkt ist in Santa Ponsa, nur wenige Autominuten entfernt und auch viele Restaurants, Bars und Freizeitmöglichkeiten liegen in direkter Umgebung.

Ausstattung Beschreibung

Zentralheizung, Garage für 4 PKW, Doppelverglasung, Pool, sep. Gästewohnung.

Rechtshinweis

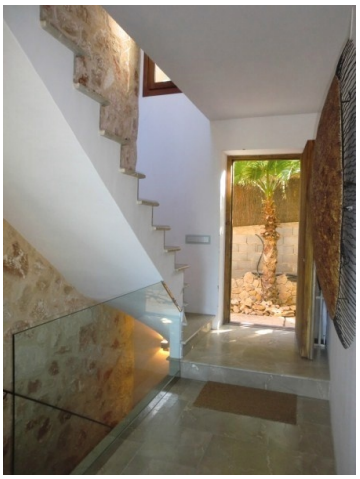
Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689
E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com



2



3



4



5



6

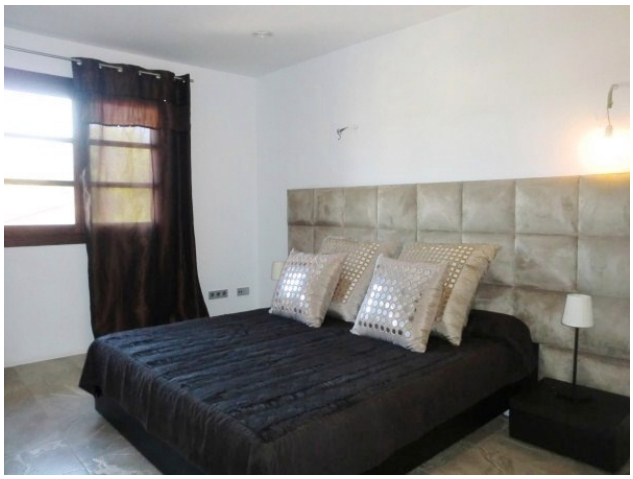


8

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com



9



Bad.php



imageView.php



1

Ihr Ansprechpartner
Frau Ina Simone Steffek
Steffek und Partner Immobilien
Av. Son Pillo 2, 6
07180 Santa Ponsa

Tel./Mobil: 0034 639 872 689 / 0034 639 872 689

E-Mail: info@sp-mallorca.com
Web: www.sp-mallorca.com